

VIALE | JUÁREZ | VIALE  
estudio de arquitectura





V

J

V

### **Santiago Viale Lescano**

se graduó como arquitecto en la Universidad Nacional de Córdoba (UNC) en 1994. Especializado en arquitectura hospitalaria, ha estado trabajando en el área por más de 25 años realizando muchos proyectos, tales como: Hospital Municipal Príncipe de Asturias, Centro Integral de Rehabilitación y Discapacidad de OSSACRA, terapia intensiva del Hospital Privado de Córdoba, Instituto de Ciencias Biomédicas de Córdoba, entre otros. También es un importante consultor de empresas europeas y estadounidenses que están desarrollando proyectos y construyendo hospitales en Córdoba en la actualidad. Ejerce a su vez como docente universitario con una larga trayectoria, actualmente titular de dos cátedras en la Universidad Católica de Córdoba (UCC) y es comúnmente invitado a formar parte de congresos de arquitectura. Santiago ha sido publicado en numerosos libros, revistas, periódicos y sitios web especializados tanto locales como internacionales y su obra ha sido distinguida con varios premios de Arquitectura.

### **Juan Manuel Juárez**

se graduó como arquitecto en la Universidad Nacional de Córdoba (UNC) en 1994. Inició su carrera como colaborador de la firma GGMPU en Córdoba y forma parte del Departamento de Arquitectura de la Municipalidad de Córdoba desde 1998, siendo el Jefe de Proyectos de Construcción Pública durante 3 años y Jefe del Departamento de Inspección de Construcción Pública durante 6 años. Juan Manuel se incorporó al estudio del arquitecto Santiago Viale Lescano en 2007 convirtiéndose desde entonces en socio de este despacho especialista en arquitectura hospitalaria. En paralelo al ejercicio profesional, ejerce como Jefe de Trabajos Prácticos en las cátedras de Métodos Constructivos I y II en la Universidad Católica de Córdoba (UCC) desde 2008.

### **Salvador María Viale**

se graduó como arquitecto en la Universidad Católica de Córdoba (UCC) en el año 2000. Inmediatamente se mudó de Córdoba a Buenos Aires para trabajar en la Firma Becker, Ferrari, Fuentes formando parte del equipo de diseño del Parque Central de Mendoza y del Plan Urbano Ambiental para los equipos de Buenos Aires. Luego de dos años regresó a Córdoba y se incorporó como socio al estudio de arquitectura del arquitecto Santiago Viale Lescano. Trabajaron juntos hasta 2008 cuando Salvador decidió emprender en el negocio de la construcción, creando RIVIA SRL, a la vez que continuaba trabajando en proyectos de arquitectura. En los años siguientes desarrolló con su estudio independiente diversos proyectos, como arquitectura residencial, bancaria y de atención médica en Argentina a la vez que desarrolla proyectos residenciales y visualización de arquitectura CG para firmas de EE. UU. En el año 2020 se incorporó al estudio de los arquitectos Santiago Viale Lescano y Juan Manuel Juárez, formando el actual estudio VJV.



## El rol del arquitecto en la humanización de los espacios para la salud

Como estudio de arquitectura creemos que el fin de toda institución de salud o el de un sistema sanitario es promover, restaurar o mantener la salud de las personas dentro del marco político e institucional de cada país. En respuesta a este planteo, consideramos que una de las premisas y desafíos fundamentales a enfrentar en el diseño de arquitectura para la salud es lograr **espacios humanizados**, entendiendo por ello a que están centrados en el paciente y sus sensaciones dentro de estas instituciones. A su vez, al hablar de paciente se hace referencia no solo a la persona atendida sino también a sus familiares y entorno inmediato, ya que repercuten positivamente en los resultados médicos y plazos de recuperación de los mismos. La sensación de estar en espacios apacibles para el paciente se puede lograr no solo mediante el buen diseño de los mismos, dotándolos de una luminosidad justa, proporciones correctas, texturas agradables, transparencias, entre otros recursos, sino también mediante una gran cantidad de factores que se resuelven por medio de un grupo multidisciplinario de profesionales que acompañan el diseño de estos edificios.

Cabe destacar que los espacios humanizados antes mencionados necesariamente van de la mano de una **atención humanizada** que colabore con la arquitectura, por lo que, si nuestro fin último es el paciente y su bienestar, debemos previamente cubrir las necesidades espaciales, funcionales y económicas de las personas que lo atienden. Estas influyen a todo el personal de la institución, desde el personal de limpieza hasta el director de la institución, y es por ello que, si logramos que estas personas se sientan bien en su lugar de trabajo, las mismas se apropien de él y lo cuiden, logrando que ese bienestar y conformidad se transmita al paciente.

Todo esto viene acompañado de otros factores técnicos que hacen que la institución dé respuesta al conjunto de necesidades y exigencias que sus usuarios requieren, como la infraestructura, las instalaciones, los equipamientos médicos, entre otros. El diseño de los espacios que pretendemos humanizar, habitualmente quedan relegados a lo que resulte luego de que todos estos factores técnicos se hayan definido y resuelto. Un claro ejemplo de lo que pretendemos lograr como estudio se puede observar en el Hospital Príncipe de Asturias, obra en cuyos espacios se puede observar que se ha intentado cumplir el objetivo planteado mediante recursos como la doble altura del ingreso, las transparencias que permiten conexiones visuales, la incorporación de la luz natural en los interiores, un espacio que es confortable pero Institucional a la vez, entre otros.

Cabe aclarar que humanizar el espacio no significa necesariamente llevarlo hacia una escala doméstica. Entendemos que el usuario necesita sentir que está ingresando a una institución sólida, fuerte y aséptica que lo recibe amablemente, pero que además cuenta con los recursos y capacidades necesarios para que le transmitan confianza en que resolverán sus problemas. Es fundamental tener presente que, en cuanto al diseño de los espacios interiores, los arquitectos somos los únicos responsables por su resultado final, por lo que el mismo dependerá de nuestra labor.

A modo de síntesis, entendemos que los arquitectos ocupamos el rol de “directores de orquesta” frente al desarrollo del proyecto y la obra de instituciones hospitalarias, para lo cual es indispensable que el “director” (el arquitecto) conozca las características y posibilidades de cada “instrumento” (el especialista), y sobre todo cuándo y dónde deben actuar, ya que los especialistas suelen entender su trabajo como único o como un compartimiento estanco y no como una parte de un todo.



## The role of the architect in the humanization of space in healthcare institutions

As an architecture studio, we believe that the purpose of every health institution or health system is to promote, restore or maintain people's health within the political and institutional framework of each country. In response to this approach, we consider that one of the premises and fundamental challenges to be faced in the design of healthcare architecture is to achieve **humanized spaces**, meaning that they are centered on the patient and their sensations within these institutions. Moreover, when speaking of the patient, reference is made not only to the person attended to but also to their relatives and immediate environment, since they have a positive impact on medical results and recovery times. The feeling of being in gentle spaces for the patient can be achieved not only through their good design, providing them with just the right amount of light, correct proportions, pleasant textures, transparencies, among other resources, but also through a large number of factors that are solved by means of a multidisciplinary group of professionals who go along with the design of these buildings.

It should be noted that the aforementioned humanized spaces necessarily go hand in hand with a **humanized care** that collaborates with architecture, so if our ultimate goal is the patient and their well-being, we must previously cover the spatial, functional and economic needs of the people who attends them. These influence all the staff of the institution, from the cleaning staff to the director of the institution, and that is why, if we make these people feel good in their workplace, they will appropriate the place as theirs and take care of it, ensuring that well-being and conformity is transmitted to the patient.

All this is accompanied by other technical factors that make the institution respond to the set of needs and demands that its users require, such as infrastructure, facilities, medical equipment, among others. The design of the spaces that we intend to humanize are usually relegated to what results after all these technical factors have been defined and resolved. A clear example of what we intend to achieve as a studio can be seen in the "Hospital Príncipe de Asturias", a building in whose spaces it can be seen the attempt to meet the stated objective through resources such as the double height of the entrance, the transparencies that allow visual connections, the incorporation of natural light in the interiors, a space that is comfortable but institutional at the same time, among others.

It should be clarified that humanizing the space does not necessarily mean taking it to a domestic scale. We understand that the user needs to feel that he is entering a solid, strong and aseptic institution that receives him kindly, but also counts with the necessary resources and capabilities to give him confidence that they will solve his problems.

It is essential to keep in mind that, in terms of the design of interior spaces, we architects are the only ones responsible for its final result, so it will depend on our work.

By way of synthesis, we understand that architects occupy the role of "orchestra conductors" in the development of the project and the building process of hospital institutions, for which it is essential that the "director" (the architect) knows the characteristics and possibilities of each "instrument" (the specialist), and especially when and where they should act, since specialists usually understand their work as unique or as a watertight compartment and not as a part of a whole.



## Detalles, instalaciones e interferencias

Como estudio nos hemos dedicado al ejercicio de la profesión y a la docencia, reflexionando siempre acerca de cómo debe ser nuestra Arquitectura, y al mismo tiempo indagando continuamente acerca del vínculo indisoluble entre arquitectura y construcción, promoviendo una visión integral que nos posibilite diseñar pensando y buscando soluciones pertinentes a cada caso en particular.

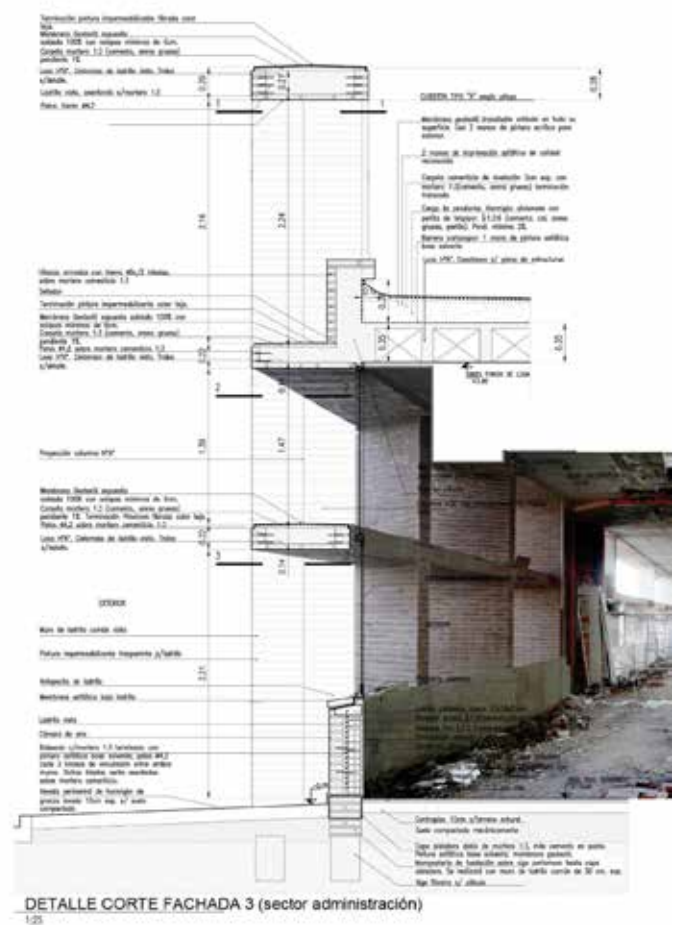
### Arquitectura con sentido común

Como todas las disciplinas, el quehacer arquitectónico nos impone la necesidad de plantear ideas y soluciones alternativas a cada problema que se nos presenta. Por tanto, la capacidad de anticipación se vuelve un factor determinante en la toma de decisiones, disminuyendo la posibilidad del error, de manera que la obra concluya de manera exitosa.

En la actual era de la comunicación es común que, a través de las redes sociales, nos encontremos expuestos a recibir una abrumadora cantidad de contenido en forma de imágenes, videos, renders, entre otros, de arquitectura nacional e internacional de altísima tecnología, de elevada calidad e incluso también algunas de una profunda reflexión disciplinar (siendo estas la excepción). La realidad es que, así como nosotros, nuestros clientes también pueden acceder con facilidad a todo lo mencionado, generándoles en algunos casos expectativas o imágenes que a veces no generan una buena influencia si no se analizan en profundidad considerando los diferentes contextos, culturas, climas, y tecnologías del lugar en donde se debe realizar la obra.

Ser conscientes de este escenario diverso y globalizado es sumamente importante para poder proyectar, comprendiendo que el sentido común y la sensatez son las únicas capaces de superar las fronteras y las tecnologías.

Cuando la arquitectura se transfiere sin una reflexión previa, se generan obras que probablemente presenten problemas constructivos por no considerar la materialidad y forma de construir como un elemento clave en las decisiones de proyecto, o también problemas de aislamiento térmico y con una respuesta poco sustentable por no considerar los diferentes



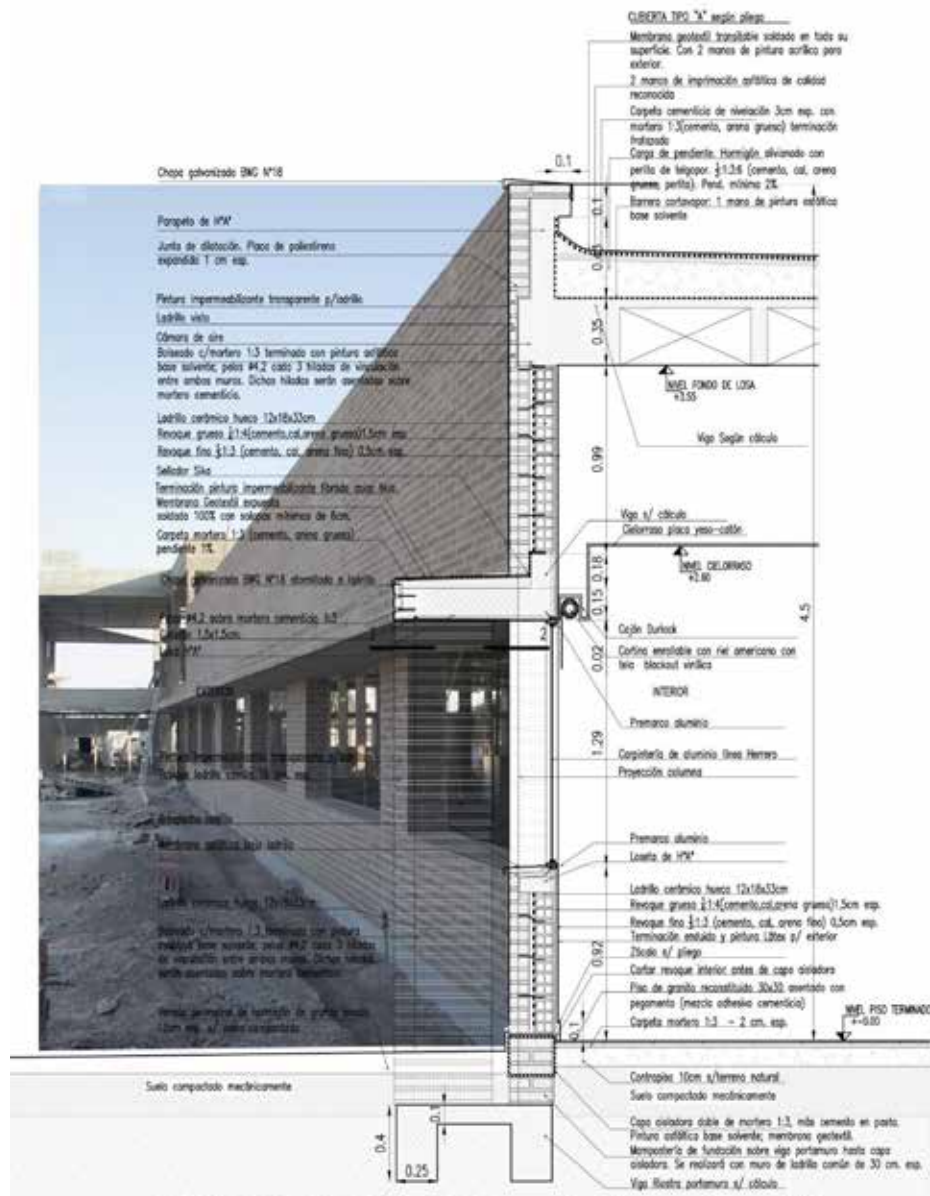
climas, produciendo un consumo excesivo de energía. Al fin de cuentas, lo que todo esto oculta por detrás es una arquitectura no inteligente y sin sentido común.

En función de estos conceptos y cuando nuestros clientes lo requieren nuestro estudio desarrolla planos constructivos y de detalles de los proyectos con la máxima precisión posible a los fines de que lo que se construya en obra sea lo más fiel posible a lo que se planteó como proyecto.

Cabe mencionar que, para obras de una determinada complejidad, las instalaciones comienzan a tomar una relevante importancia tanto es su desarrollo como en su relación con las demás instalaciones con las que debe convivir para lograr que el edificio brinde a sus habitantes todas las prestaciones que se requieren. En definitiva, esta convivencia

de instalaciones se traduce en ocupación de espacios y de accesibilidades a las mismas, lo cual genera interferencias entre ellas y las cuales deben ser estudiadas para evitar la mayor cantidad de errores y correcciones en obra posibles. La realidad es que siempre es más económico y rápido hacer correcciones en los planos y de antemano que corregir en una obra a medida que surgen los problemas.

A los fines de mostrar los desarrollos que solemos realizar, compartimos estos gráficos de detalles constructivos a los cuales se les ha incorporado la imagen de la obra real de manera de demostrar que efectivamente lo proyectado ha funcionado como instrucción para construir.



## Details, facilities and interferences

As an architectural studio, we have dedicated ourselves both to the exercise of the profession and to teaching, always reflecting on how our architecture should be, and at the same time continually inquiring about the indissoluble link between architecture and construction, promoting a comprehensive vision that enables us to design thinking and seeking solutions relevant to each particular case.

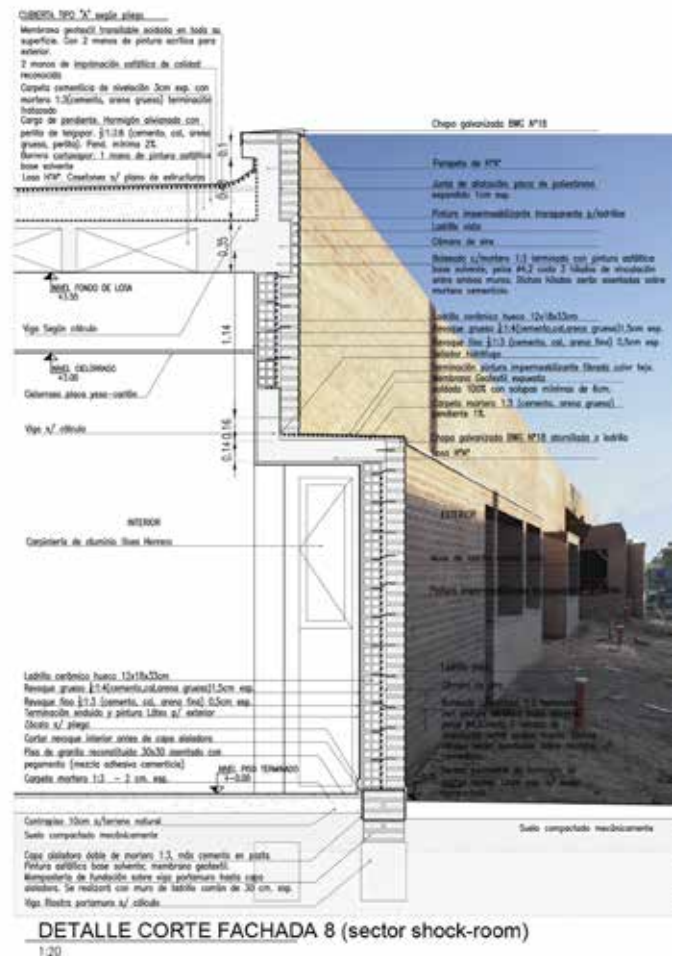
### Architecture with common sense

Like all disciplines, working on the architectural field imposes on us the need to propose alternative ideas and solutions to each problem that comes our way. Therefore, the ability to anticipate becomes a determining factor in decision-making, reducing the possibility of error, so that the work concludes successfully.

In the current era of communication, it is common that, through social media, we find ourselves exposed to receiving an overwhelming amount of content in the form of images, videos, renderings, among others, both national and international architecture of advanced technology, of high quality and even some of them with a deep disciplinary reflection (these being the exception). The reality is that, just like us, our clients also have an easy access to the content just mentioned, generating in some cases expectations or images that sometimes do not generate a good influence if they are not previously analyzed in depth taking in consideration the different contexts, cultures, climates, and technologies of the place where the work must be carried out.

Being aware of this diverse and globalized scenario is extremely important to be able to design, understanding that common sense is the only instrument capable of overcoming frontiers and technologies.

When architecture is transferred without a prior reflection, buildings are generated which will probably present construction problems, due to not considering the proper materiality and way of building as a key element in the design decision making, and thermal insulation problems, with an unsustainable response due to not considering the different climates and producing an excessive consumption of energy. In the end, what all this



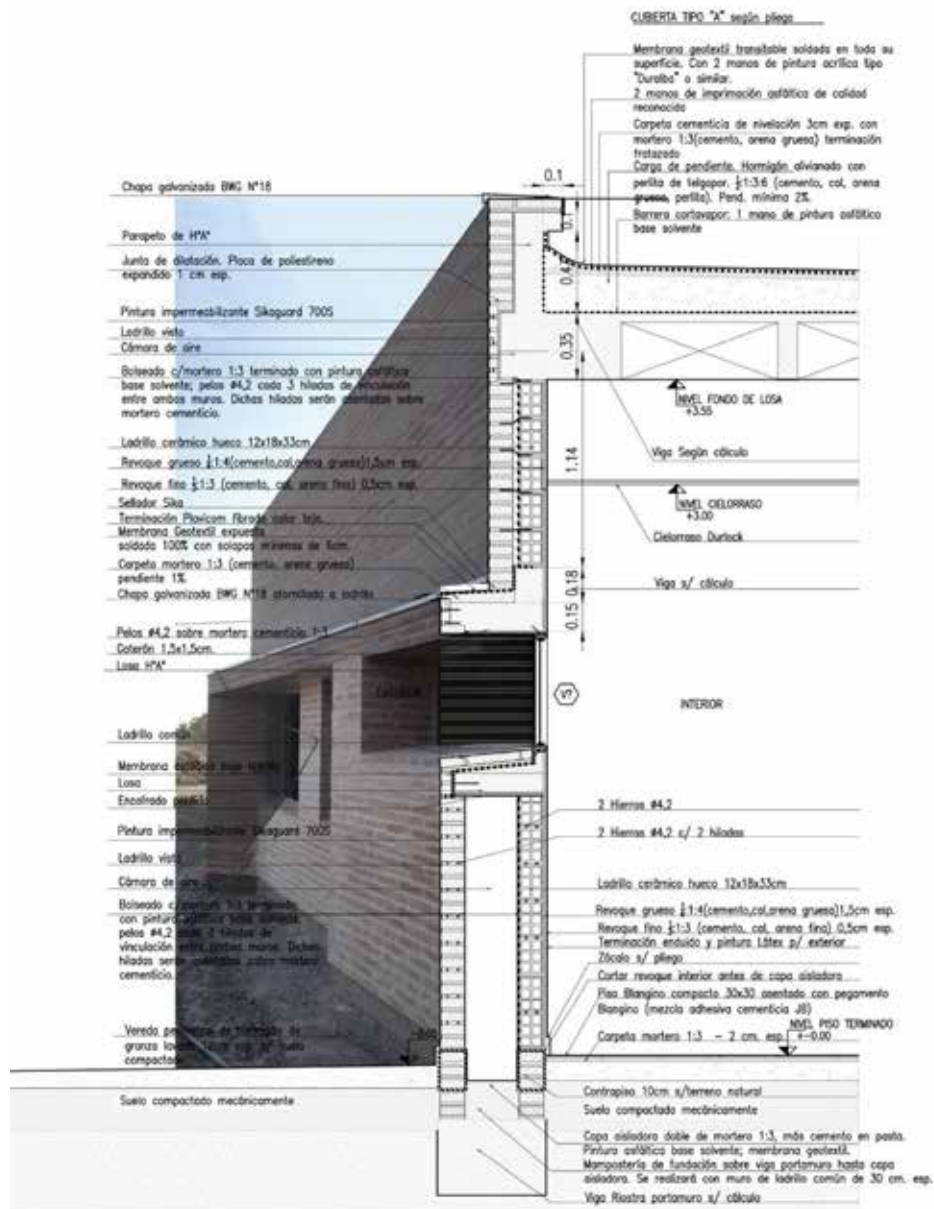
hides behind is an architecture that is not intelligent and lacks common sense.

Based on these concepts and when our clients require it, our studio develops construction plans and details of the projects with the maximum possible precision so that what is built on site is as faithful as possible to what was proposed in the design.

It is worth mentioning that, for works of a certain complexity, the building installations begin to take on relevant importance both in their development and in their relationship within each other, with which they must coexist in order for the building to provide its inhabitants with all what is required. This coexistence of facilities translates into the occupation of spaces and

the maintenance accessibility to them, which generates interference and must be studied to avoid as many errors as possible on site. The reality is that it is always cheaper and faster to make corrections on the plans and in advance than to correct on site as problems arise.

In order to show the developments that we usually carry out, we share these graphics of construction details to which the image of the real work has been incorporated in order to demonstrate that what was projected has effectively functioned as an instruction to build.





## INDICE

|                                                                     |           |
|---------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>ARQUITECTURA SANITARIA</b>                                       | <b>13</b> |
| 2022 • SANATORIO LA CAÑADA                                          |           |
| Ciudad de Córdoba. Argentina                                        | 14        |
| 2019 • CENTRO DE REHABILITACION OSSACRA                             |           |
| Ciudad de Córdoba. Argentina                                        | 15        |
| 2018 • HZSO - HOSPITAL ZONAL SUROESTE                               |           |
| Ciudad de Córdoba. Argentina                                        | 19        |
| 2017 • HOSPITAL REGIONAL RIO TERCERO                                |           |
| Río Tercero. Córdoba. Argentina                                     | 21        |
| 2017 • HOSPITAL REGIONAL VILLA DOLORES                              |           |
| Villa Dolores. Córdoba. Argentina                                   | 23        |
| 2015 • CENTRO DE ENTRENAMIENTO EN SIMULACION Y CIRUGIA - CAMPUS UCC |           |
| Ciudad de Córdoba. Argentina                                        | 26        |
| 2014 • HOSPITAL RAUL A. FERREYRA (EX HOSP. ESPAÑOL)                 |           |
| Ciudad de Córdoba. Argentina                                        | 28        |
| 2014 • CLINICA SARMIENTO                                            |           |
| Río Segundo. Córdoba                                                | 30        |
| 2016 - 2018 • INSTITUTO UNIVERSITARIO PARA LAS CIENCIAS BIOMEDICAS  |           |
| Ciudad de Córdoba. Argentina                                        | 32        |
| 2013 • CENTRO MODELO DE PEDIATRIA                                   |           |
| Villa Allende. Córdoba. Argentina                                   | 35        |
| 2012 • CLINICA DE LA CONCEPCION                                     |           |
| Ciudad de Córdoba. Argentina                                        | 37        |
| 2007 • HOSPITAL MUNICIPAL VILLA EL LIBERTADOR PRINCIPE DE ASTURIAS  |           |
| Ciudad de Córdoba. Argentina                                        | 39        |
| MÁS OBRAS Y PROYECTOS DESTACADOS                                    | 42        |



## INDICE

|                                                                                                                            |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>HOSPITAL PRIVADO UNIVERSITARIO DE CORDOBA</b>                                                                           | <b>43</b> |
| <b>PLAN DIRECTOR</b>                                                                                                       |           |
| <b>2022 • HP PIENZA</b>                                                                                                    |           |
| Ciudad de Córdoba. Argentina                                                                                               | 45        |
| <b>2021 • HOSPITAL PRIVADO O´HIGGINS</b>                                                                                   |           |
| Ciudad de Córdoba. Argentina                                                                                               | 47        |
| <b>2022 • CENTRO AMBULATORIO VAS</b>                                                                                       |           |
| Villa Allende. Córdoba. Argentina                                                                                          | 49        |
| <b>2018 • CENTRO MEDICO HP - SEDE COLON</b>                                                                                |           |
| Ciudad de Córdoba. Argentina                                                                                               | 51        |
| <b>2018 - 2019 • UNIDAD DE TERAPIA INTENSIVA</b>                                                                           |           |
| Ciudad de Córdoba. Argentina                                                                                               | 52        |
| <b>2016 • PROYECTO INTEGRAL DE REFUNCIONALIZACION DE PLANTA BAJA,<br/>ACCESOS Y CIRCULACIONES. SERVICIO DE LABORATORIO</b> |           |
| Ciudad de Córdoba                                                                                                          | 55        |
| <b>2013 • UNIDAD DE EMERGENCIAS</b>                                                                                        |           |
| Ciudad de Córdoba. Argentina                                                                                               | 57        |
| <b>2011 • INGRESO PRINCIPAL Y CAFETERIA</b>                                                                                |           |
| Ciudad de Córdoba. Argentina                                                                                               | 59        |
| <b>2008 • HEMODINAMIA</b>                                                                                                  |           |
| Ciudad de Córdoba. Argentina                                                                                               | 61        |
| <b>2008 • CENTRO OFTALMOLOGICO</b>                                                                                         |           |
| Ciudad de Córdoba. Argentina                                                                                               | 63        |
| <b>CENTROS MEDICOS PERIFERICOS</b>                                                                                         | <b>64</b> |
| <b>2010 • UNIDAD PERIFÉRICA PATIO OLMOS</b>                                                                                |           |
| Ciudad de Córdoba. Argentina                                                                                               | 64        |



## INDICE

|                                                                                           |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>2011 - 2012 • UNIDAD PERIFERICA VILLA ALLENDE</b><br>Villa Allende. Córdoba. Argentina | <b>65</b> |
| <b>2005 • UNIDAD PERIFERICA CORDOBA SHOPPING CENTER</b><br>Ciudad de Córdoba. Argentina   | <b>66</b> |
| <b>MÁS OBRAS Y PROYECTOS DESTACADOS</b>                                                   | <b>67</b> |
| <b>HP FARMA • Cadena de farmacias</b>                                                     | <b>69</b> |
| <b>2017 • HP Farma - SHOPPING DEL JOCKEY</b><br>Ciudad de Córdoba. Argentina              | <b>70</b> |
| <b>2019 • HP FARMA - PATIO OLMOS</b><br>Ciudad de Córdoba. Argentina                      | <b>72</b> |
| <b>MÁS OBRAS Y PROYECTOS DESTACADOS</b>                                                   | <b>73</b> |
| <b>ARQUITECTURA DOMESTICA • Vivienda unifamiliar</b>                                      | <b>74</b> |
| <b>2019 • CASA FIGUEROA ALCORTA - CASAS BREGA</b><br>Ciudad de Córdoba. Argentina         | <b>75</b> |
| <b>2017 • CASA LANZA CASTELLI - ESCUTTI</b><br>Villa Allende. Córdoba. Argentina          | <b>77</b> |
| <b>2013 • CASA VIALE- FALSIRONI - BARRIO Q2</b><br>Mendiolaza. Córdoba. Argentina         | <b>79</b> |
| <b>2013 • CASA BEVIGLIA - VIALE - BARRIO LA RUFINA</b><br>La Calera. Córdoba. Argentina   | <b>81</b> |
| <b>2008 • QUINCHO EN LOMAS</b><br>Ciudad de Córdoba. Argentina                            | <b>83</b> |
| <b>2006 - 2007 • EDIFICIO SOBRE CALLE ITUZAINGO</b><br>Ciudad de Córdoba. Argentina       | <b>85</b> |
| <b>MÁS OBRAS Y PROYECTOS DESTACADOS</b>                                                   | <b>87</b> |





## INDICE

|                                                             |               |
|-------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>RUBROS VARIOS</b>                                        | <b>88</b>     |
| <b>2022 • BIOFARMA</b>                                      |               |
| Ciudad de Córdoba. Argentina                                | 89            |
| <b>2020 • TECNIAS</b>                                       |               |
| Ciudad de Córdoba                                           | 91            |
| <b>2009 • CLUB HOUSE ALTOS DE SAN ANTONIO</b>               |               |
| Villa Carlos Paz. Córdoba. Argentina                        | 92            |
| <b>2005 • TALLER DE ESCULTURA II</b>                        |               |
| Ciudad de Córdoba. Argentina                                | 93            |
| <b>MÁS OBRAS Y PROYECTOS DESTACADOS</b>                     | <b>96</b>     |
| <br><b>PREMIOS, EXPOSICIONES, CONGRESOS y PUBLICACIONES</b> | <br><b>97</b> |
| <b>SOCIEDADES</b>                                           | <b>111</b>    |

# ARQUITECTURA SANITARIA



2022

**SANATORIO LA CAÑADA**  
**Ciudad de Córdoba. Argentina**

Anteproyecto

Superficie proyecto: 9.933,30 m<sup>2</sup>





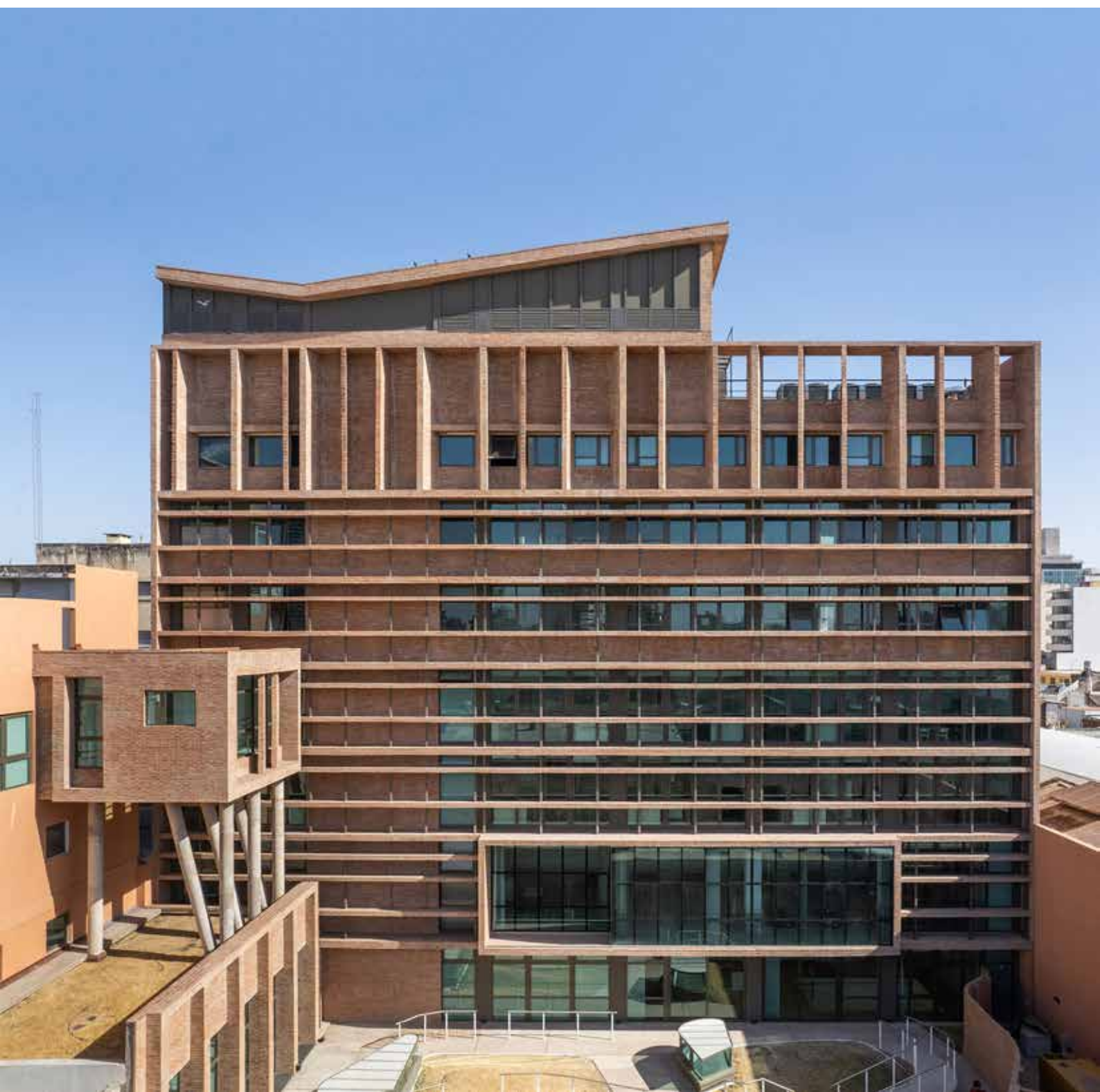
2019

## **CENTRO DE REHABILITACION OSSACRA**

**Ciudad de Córdoba. Argentina**

Proyecto con detalle

Superficie proyectada: 2.091 m<sup>2</sup>



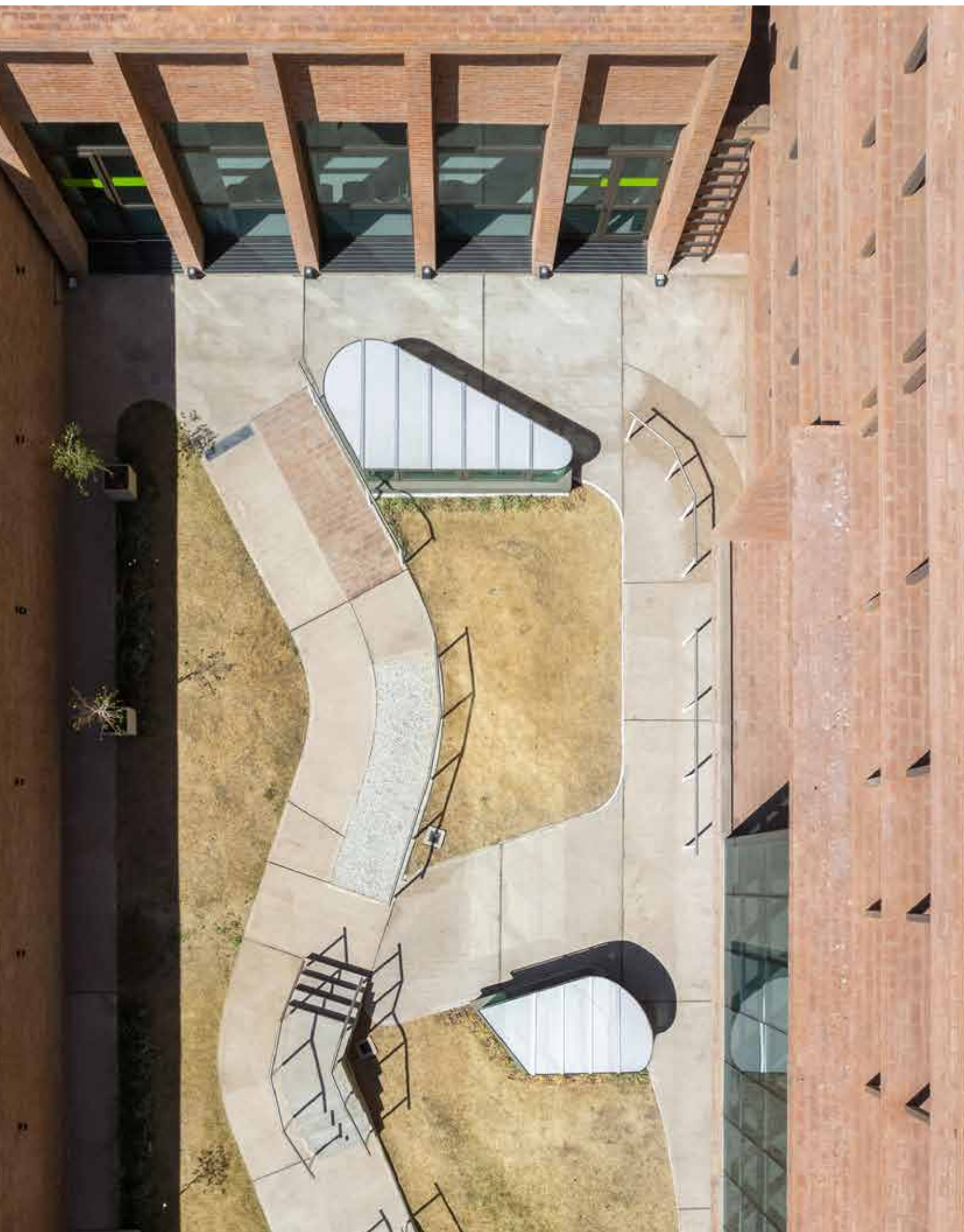


**CENTRO DE REHABILITACION OSSACRA**





## CENTRO DE REHABILITACION OSSACRA



## CENTRO DE REHABILITACION OSSACRA

Centro de Rehabilitación del OSSACRA (Obra Social del Sindicato de Amas de Casa de la República Argentina). Ubicado en el barrio Centro de la Ciudad de Córdoba, se trata de una ampliación de la sede existente.

Consta de 2.115 m<sup>2</sup> distribuidos en 7 niveles mas un subsuelo y azotea técnica, dejando libre el corazón de manzana del lote, de acuerdo a las normativas vigentes.

Cuenta con gimnasio, hidroterapia, dos niveles de consultorios y tres niveles de habitaciones.

Si vincula con el edificio existente mediante planta baja y un puente ubicado en el 4to nivel.

En este proyecto surgió la oportunidad de seguir

desarrollando una arquitectura ladrillera, la cual cuenta con gran arraigo en Córdoba.

El edificio se desarrolla mediante una estructura independiente de hormigón armado orientado al norte, que requiere por su funcionalidad y el bienestar de sus pacientes espacios luminosos y con gran transparencia por lo que usamos grandes paños de carpintería de aluminio protegidas por parasoles horizontales de ladrillo armado que se sostienen de tensores metálicos. con esto logramos una imagen de escala institucional y contemporáneo.





2018

## HZSO - HOSPITAL ZONAL SUROESTE

### Ciudad de Córdoba. Argentina

Colaboración con Empresa Vamed S.A. (Austria)

Asesoramiento en ingeniería de detalles y Proyecto Ejecutivo Completo

Superficie en construcción: 5.191 m<sup>2</sup>







**HZSO - HOSPITAL ZONAL SUROESTE**



2017

## HOSPITAL REGIONAL RIO TERCERO

### Río Tercero. Córdoba. Argentina

Colaboración con Empresa Eductrade S.A. (España)

Asesoramiento en ingeniería de detalles y Proyecto Ejecutivo Completo

Superficie en construcción: 5.600 m<sup>2</sup>



El HOSPITAL RIO TERCERO, el cual se ubicará en la que esquina de las calles Amado Nervo y Estanislao del Campo, será la nueva unidad hospitalaria que dote a la ciudad homónima de una superficie de 6162m<sup>2</sup> destinados al tratamiento de la salud. De estos, 5957m<sup>2</sup> serán cubiertos e incluyen las salas técnicas distribuidas entre la planta alta y los volúmenes en la parte posterior del edificio y 215m<sup>2</sup> de superficie semicubierta que asegurarán el ingreso bajo techo de los pacientes al sector Ambulatorio y de Emergencias.

La topografía plana, las dimensiones del terreno y el programa propuesto permitieron tanto el diseño de accesos y estacionamientos diferenciados, personal y público, así como también la resolución del edificio en una única planta lo que posibilita un esquema circulatorio claro y asegura la conectividad inmediata interna entre áreas.

La circulación en peine con extremos abiertos planteada, junto a su modulación estructural, no sólo evitará las interferencias técnicas – públicas, sino que además prevé el crecimiento del hospital a futuro y le otorgará mayor flexibilidad a la hora de los cambios programáticos o de equipamiento médico. El esquema de organización propone dos volúmenes diferenciados, uno de menores dimensiones y de mayor uso público que contiene Administración y Consulta Externa, y uno de mayor tamaño y restricción que contiene

los servicios de Internación, Farmacia, Imágenes, U.T.I., Neonatología, Quirófanos, Partos, Emergencias y áreas auxiliares. Para lograr en este la calidad espacial óptima y condiciones de habitabilidad adecuadas (ventilación e iluminación), se generaron patios intermedios entre servicios quedando así conformadas 4 alas con circulaciones semirestringidas centrales que vinculan la circulación pública (sur) y técnica (norte) que las contienen.

En cuanto a la propuesta constructiva, se optó por una estructura de hormigón armado independiente de fundaciones profundas, columnas, vigas cinta y losas nervuradas debidamente modulada. La cual está resuelta en conjunto con la envolvente de bloques de hormigón (19x19x39cm). Para ello se proyectó, tanto en planta como en alzado, sobre una grilla 40 x 40 que incluye junta de 1cm lo que permite utilizar bloques enteros y medios bloques evitando el corte de las piezas y estandarizar dimensiones de carpinterías y premoldeados que las enmarcan.

La terminación exterior del edificio y sus volúmenes de apoyo serán vistos por lo cual, en donde no se encuentre revestido por la estructura metálica y chapa que bordea perimetralmente a ambos volúmenes, se revestirá la estructura con plaquetas de terminación según planos de detalles.





**HOSPITAL REGIONAL RIO TERCERO**





2017

## **HOSPITAL REGIONAL VILLA DOLORES**

### **Villa Dolores. Córdoba. Argentina**

Colaboración con Empresa Eductrade S.A. (España)

Asesoramiento en ingeniería de detalles y Proyecto Ejecutivo  
Completo

Superficie en remodelación: 3.500 m<sup>2</sup>

Superficie en construcción nueva: 3.575 m<sup>2</sup>





Hall de ingreso

## HOSPITAL REGIONAL VILLA DOLORES

El Hospital Regional Villa Dolores ha funcionado desde la década del 50 hasta la actualidad en su sede de la calle Belgrano en la ciudad que lleva su mismo nombre con una superficie cubierta de 3525m<sup>2</sup> aproximadamente.

Con el objetivo de mejorar las prestaciones existentes, incrementar la capacidad de camas e incorporar nuevos servicios se propone su REMODELACIÓN Y AMPLIACIÓN mediante la incorporación de 3570m<sup>2</sup>, de los cuales 3100m<sup>2</sup> estarán destinados a servicios de alta complejidad e Internación principalmente y los 470m<sup>2</sup> restantes a superficies dedicadas a salas de máquinas e instalaciones, indispensables para el funcionamiento del hospital.

Para ello se plantea el crecimiento del edificio hacia el sur con un pabellón en "L" que incluirá los servicios de Consulta Externa, Emergencias, Hemodinamia, Endoscopia, Unidad de Terapia Intensiva, Cirugía, Morgue Hospitalaria y Judicial; y hacia el norte, con la ampliación de ambas alas de internación para poder cumplir con las 55 camas requeridas.

Considerando la complejidad que implica construir en un edificio preexistente en funcionamiento, se propone en cuanto a la logística, realizarlo en 3 etapas con sus correspondientes subetapas; y en cuanto a la resolución constructiva, que sea una estructura independiente de hormigón armado y cubierta metálica con envolventes de ladrillo cerámico portante lo que disminuye considerablemente los tiempos de obra.

Respecto a la logística, se determinó que la primera etapa será la construcción de los nuevos volúmenes lo que permitirá trabajar de manera independiente. Una vez finalizada la misma se trasladarán los servicios a su nuevo emplazamiento quedando así vacantes las zonas a intervenir para la reubicación de servicios como Hemoterapia e Internación Pediátrica, así como también la incorporación de nuevo equipamiento como es el caso del Tomógrafo en el nuevo sector destinado a Diagnóstico por Imágenes y Angiografía, entre otros. Vale aclarar que, con el fin de preservar la higiene del hospital y bioseguridad de los pacientes, los espacios en donde se trabajará quedarán debidamente sectori-

zados y separados mediante un biombo de obra de Durlock con barreras húmedas que contengan el polvo y escombros.

En cuanto a la funcionalidad del mismo, se estudió la propuesta y se plantearon una serie de modificaciones necesarias para el correcto funcionamiento de cada una de las áreas en particular y del hospital en general. Para ello se optó, como primera medida, por replantear el esquema de accesos y así es como:

- Se reorganizaron los accesos a fin de diferenciar los accesos técnicos (acceso de abastecimiento de cocina, ingreso de personal médico, ingreso de proveedores de farmacia, retiro de residuos patógenos, retiro de residuos urbanos, etc.) de los públicos (acceso ambulatorio y a urgencias).

- Se generó una doble circulación pública- oeste y técnica-este, principio básico que asegura no sólo el correcto funcionamiento de un hospital sino también la calidad de atención médica y el confort del paciente. Las cuales, además, vinculan el nuevo volumen con el edificio existente.

- Se completa la circulación técnica entre Internación y Áreas Críticas disminuyendo al mínimo posible la superposición e interferencia de actividades que se generaba por la falta de la misma.

- Se ha logrado evitar la circulación de residuos patógenos por áreas de circulación pública.

- Se ha asegurado el libre paso de parturientas desde las habitaciones de obstetricia, salas de pre-parto, a las salas de parto, anteriormente interferidas por el paso no sólo de pacientes en camillas desde las áreas críticas sino también de familiares y pacientes ambulatorios.

Y en una segunda instancia, se estudiaron las distribuciones internas de los servicios por lo que se redistribuyeron espacios, se incorporaron locales necesarios para cada uno, según requerimientos de funcionamiento y de acuerdo a las normas propias del Ministerio de Salud.



## HOSPITAL REGIONAL VILLA DOLORES



Sala de angiógrafo



Consultorio  
odontológico



2015

## **CENTRO DE ENTRENAMIENTO EN SIMULACION Y CIRUGIA - CAMPUS UCC Ciudad de Córdoba. Argentina**

Anteproyecto

Superficie proyectada: 855 m<sup>2</sup>



Quirófano



## CENTRO DE ENTRENAMIENTO EN SIMULACION Y CIRUGIA - CAMPUS UCC



Sala de conferencias



Patio interior



2014

**HOSPITAL RAUL A. FERREYRA (EX HOSP. ESPAÑOL)**  
**Ciudad de Córdoba. Argentina**

Proyecto Ejecutivo Completo y Dirección Técnica

Superficie construída remodelada: 3.871 m<sup>2</sup>

Superficie construída nueva: 2.073 m<sup>2</sup>



Ingreso

Sector Imágenes



**HOSPITAL RAUL A. FERREYRA (EX HOSP. ESPAÑOL)**



2014

**CLINICA SARMIENTO**  
**Río Segundo. Córdoba**

Anteproyecto

Superficie proyectada: 3.200 m<sup>2</sup>



Ingreso guardia





## CLINICA SARMIENTO



Recepcionado  
público



Recepcionado  
público



**2016-2018**

**INSTITUTO UNIVERSITARIO PARA LAS CIENCIAS BIOMEDICAS**  
**Ciudad de Córdoba. Argentina**

Proyecto

Superficie: 1.763,97 m2



## INSTITUTO UNIVERSITARIO PARA LAS CIENCIAS BIOMEDICAS



Sala de conferencias



Patio interior



## INSTITUTO UNIVERSITARIO PARA LAS CIENCIAS BIOMEDICAS



Aula anatomía



Aula

2013

## **CENTRO MODELO DE PEDIATRIA Villa Allende. Córdoba. Argentina**

Proyecto

Superficie terreno: 1.058,88 m<sup>2</sup>

Superficie proyectada: 493,65 m<sup>2</sup>



Centro de consultorios pediátricos y también para atención de adultos ubicado en la calle Mendoza n° 1752 /1768, Barrio Lomas Sur de la localidad de Villa Allende, Departamento Colón, Provincia de Córdoba.

El Centro proyectado consiste exclusivamente a consultorios sin internación. Cuenta con un total de 12 consultorios situados sobre un pasillo central. El edificio cuenta con 493,65 m<sup>2</sup> cubiertos en un terreno de 1050,88 m<sup>2</sup>.

Sobre el ingreso principal se encuentra una sala de espera de doble altura de 60 metros m<sup>2</sup> con servicios sanitarios, baño para discapacitados y espacio para cambiador de bebés. Se ha previsto también un espacio de espera especial para los niños que cuenta con 14 m<sup>2</sup>.

El Centro cuenta con una estructura de hormigón armado independiente, el cerramiento principal se constituye de bloque cerámico hueco de 18 cm. Terminación interior con pintura lavable.

Todos los espacios de atención de los pacientes y de espera, como así también las áreas administrativas cuentan con ventilación e iluminación natural y con un sistema de acondicionamiento de aire frío calor.

Se han previsto carpinterías de aluminio, solados y zócalos de porcelanato y tabiquerías tipo Durlock.

El Centro cuenta con un sistema de luces de emergencia y señalización de salidas de emergencia. Tiene previsto asimismo un patio que permite el estacionamiento de los usuarios.







2012

**CLINICA DE LA CONCEPCION**  
**Ciudad de Córdoba. Argentina**

Anteproyecto para Fundación Santiago Yuni

Superficie proyectada: 4.052,24 m<sup>2</sup>





## INSTITUTO UNIVERSITARIO PARA LAS CIENCIAS BIOMEDICAS



2007

**HOSPITAL MUNICIPAL VILLA EL LIBERTADOR PRINCIPE DE ASTURIAS**  
**Ciudad de Córdoba. Argentina**

Proyecto Ejecutivo Completo y Dirección Técnica

Superficie terreno: 22.800 m<sup>2</sup>

Superficie construída: 6.300 m<sup>2</sup>

Obra seleccionada para representar a la Argentina en la convocatoria “Panorama Iberoamericano de la VIII Bienal Iberoamericana de Arquitectura y Urbanismo- Cádiz 2012”





## HOSPITAL MUNICIPAL VILLA EL LIBERTADOR PRINCIPE DE ASTURIAS

Hospital de mediana complejidad ubicado al sur de la ciudad de Córdoba, en el populoso Barrio Villa el Libertador. El edificio responde a una necesidad de servicio de salud de un vasto sector pericentral de la población de clase media-baja. El proyecto se expresa como una "caja mono-material" de mampostería de ladrillo visto que envuelve una estructura independiente de hormigón armado bajo la cual se distribuyen todas las actividades tendientes a cubrir los requerimientos de las especialidades médicas que allí se desarrollan.

La obra se ubica en un barrio residencial consolidado con viviendas de una y dos plantas de nivel constructivo regular a precario. Respondiendo a ésta horizontalidad del barrio, se propone un edificio de una sola planta con un frente de doble altura en el sector público que lo jerarquiza. El edificio está implantado en un gran lote de topografía plana, con una calle de circulación restringida que lo circunda y separa del tejido barrial, destacándolo así del entorno barrial.

La utilización del ladrillo en esta obra tiene algunos aspectos prácticos, como el mantenimiento en una obra pública, y otros que apuntan a una investigación sobre el material. El uso forma parte de un camino de investigación exhaustiva tanto en nuestro desempeño profesional como en la universidad a través de ejercicios entre alumnos y profesores

En esta obra, la fachada se presenta como un gran "cribado de ladrillo modificado de escala" que ubicado hacia el norte funciona como un gran parasol. En el cual se utilizan los recursos disponibles y se aprovechan las cualidades estructurales y expresivas del material.

Le damos gran importancia a la incidencia de la luz y las atmósferas que creamos con ella con el fin de acercarnos a una humanización en la atención de la salud. La mayoría de los locales tienen ventilación e iluminación natural, brindando calidad ambiental y connotación terapéutica, sobre todo en el área de terapia intensiva. Se Diseñaron tres ingresos de luz cenital que aseguran la percepción de la trayectoria de la luz solar. En el área de espera se combina un espacio de gran escala dividido por los patios interiores, donde la luz se utilizó como organizador del espacio.

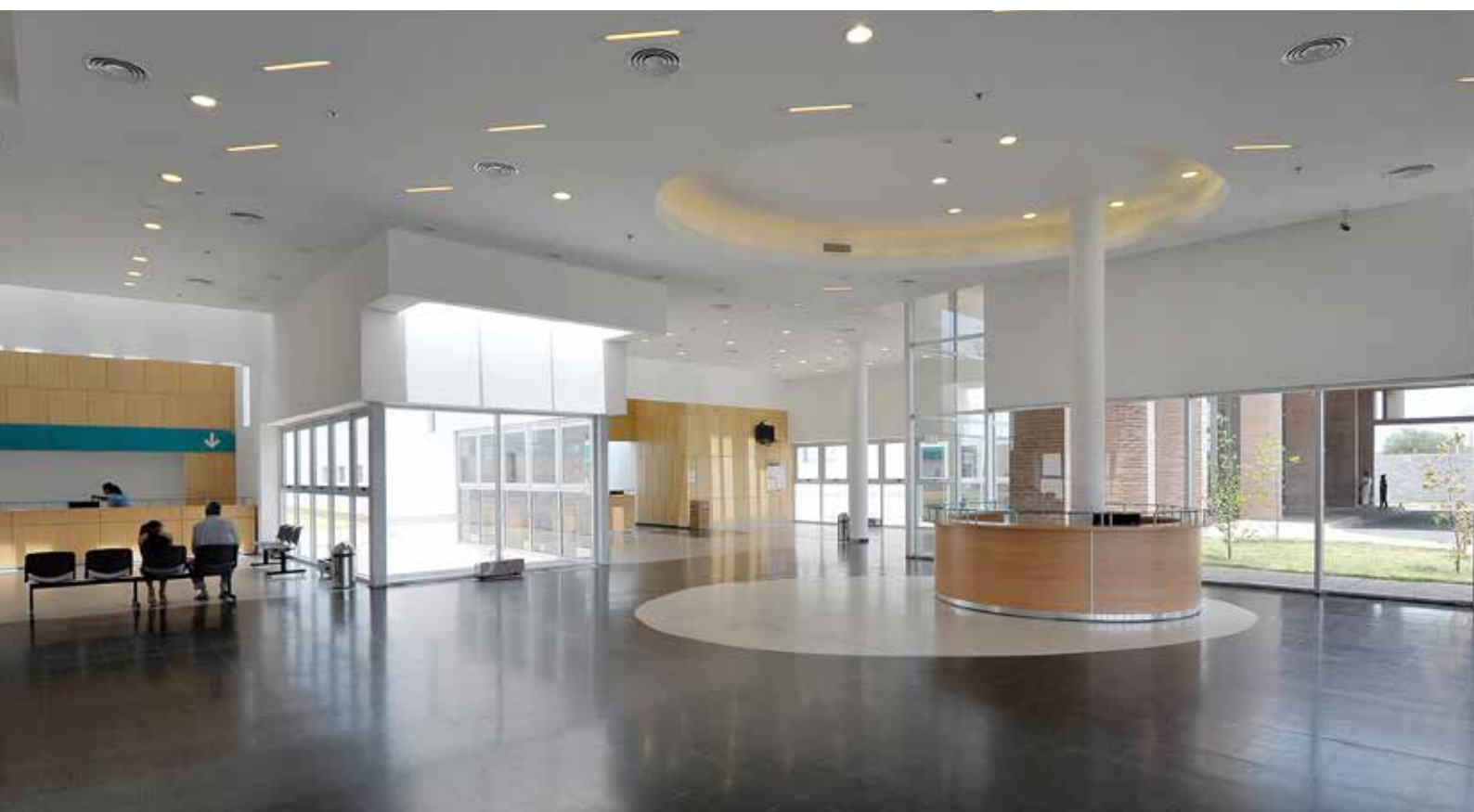
Las circulaciones principales del Hospital están planteadas en forma de "peine" de manera de no generar interferencias, dividiéndose claramente entre pública y técnica con extremos abiertos posibilitantes de futuros crecimientos, sin interferir en el correcto funcionamiento del centro. El esquema planteado propone lograr claridad funcional a fin de facilitar en todo lo posible la orientación del usuario.



## HOSPITAL MUNICIPAL VILLA EL LIBERTADOR PRINCIPE DE ASTURIAS



Sector Imágenes.  
Sala tomógrafo



Ingreso. Recepcionado y sala de espera



## MÁS OBRAS Y PROYECTOS DESTACADOS

2016

### **PAMI ROSARIO**

Análisis de situación y Master Plan

Superficie: 10.000 m<sup>2</sup>

2016

### **“LA CLINICA” - VILLA DEL ROSARIO**

Anteproyecto. Reordenamiento funcional interno y ampliación de la terapia intensiva

Superficie nueva: 210 m<sup>2</sup>

2014

### **CLINICA MONTEBUEY**

Anteproyecto de Remodelacion de quirófanos

Superficie proyectada: 200 m<sup>2</sup>

2013

### **CONSULTORIOS EXTERNOS - SANCOR SALUD**

Proyecto

Superficie proyectada: 1.000 m<sup>2</sup>

2012

### **FUNDACION PARA EL PROGRESO DE LA MEDICINA LABORATORIO**

Propuesta de reorganización funcional.

Superficie: 1.200 m<sup>2</sup>

2012

### **CLINICA NEUROCET - RIO CUARTO**

Anteproyecto para Fundación Santiago Yuni

Superficie: 8.510 m<sup>2</sup>

2012

### **DROGUERIA ERCO**

Proyecto y Dirección Técnica

Superficie proyectada: 1.000 m<sup>2</sup>

2006

### **HOSPITAL DE NIÑOS - LA RIOJA**

Anteproyecto

Superficie proyectada: 4.000 m<sup>2</sup>

2005

### **CLINICA EL SALVADOR**

Anteproyecto

Sala de Guardia y Sala de Hemodinamia

Superficie: 115 m<sup>2</sup>

2002

### **INSTITUTO ONCOHEMATOLOGICO PRIVADO DR. VICTOR BOVE - RIO CUARTO**

Proyecto Remodelación

Superficie construída: 700 m<sup>2</sup>

**HOSPITAL PRIVADO  
UNIVERSITARIO DE CORDOBA  
PLAN DIRECTOR**





## HOSPITAL PRIVADO

El **Hospital Privado**, fundado en el año 1955, merece un párrafo particular ya que fue objeto de un gran plan director diseñado por nuestro estudio, dentro del cual se previeron muchas etapas de desarrollo de acuerdo a las futuras necesidades, plazos y a los niveles de inversión planteados por la institución.

Este plan no solo se refirió a su crecimiento en el edificio fundacional sino también a centros **periféricos de atención ambulatoria** distribuidos estratégicamente en la ciudad de Córdoba, entre los cuales se encuentran: el Centro periférico de Atención Ambulatoria en Patio Olmos Shopping, el centro médico en Villa Allende Shopping, el Centro de Hematología y Oncología de Villa María, el Centro Ambulatorio en Córdoba Shopping, entre otras, a lo que se suman otras unidades de negocios tales como la cadena de farmacias **HP FARMA**.

**Hospital Privado**, founded in 1955, deserves a particular paragraph since it was subject of a great master plan designed by our studio, within which many stages of development were foreseen according to future needs, deadlines and the levels of investment proposed by the institution.

This plan not only referred to the growth of the foundational building but also to a series of **peripheral outpatient care centers** strategically distributed throughout the city of Córdoba, among which are: The Peripheral Outpatient Center in Patio Olmos Shopping, the Medical Center in Villa Allende Shopping, the Villa María Hematology and Oncology Center, the Outpatient Center in Córdoba Shopping, among others, in addition to other business units such as the **HP FARMA** pharmacy chain.





2022

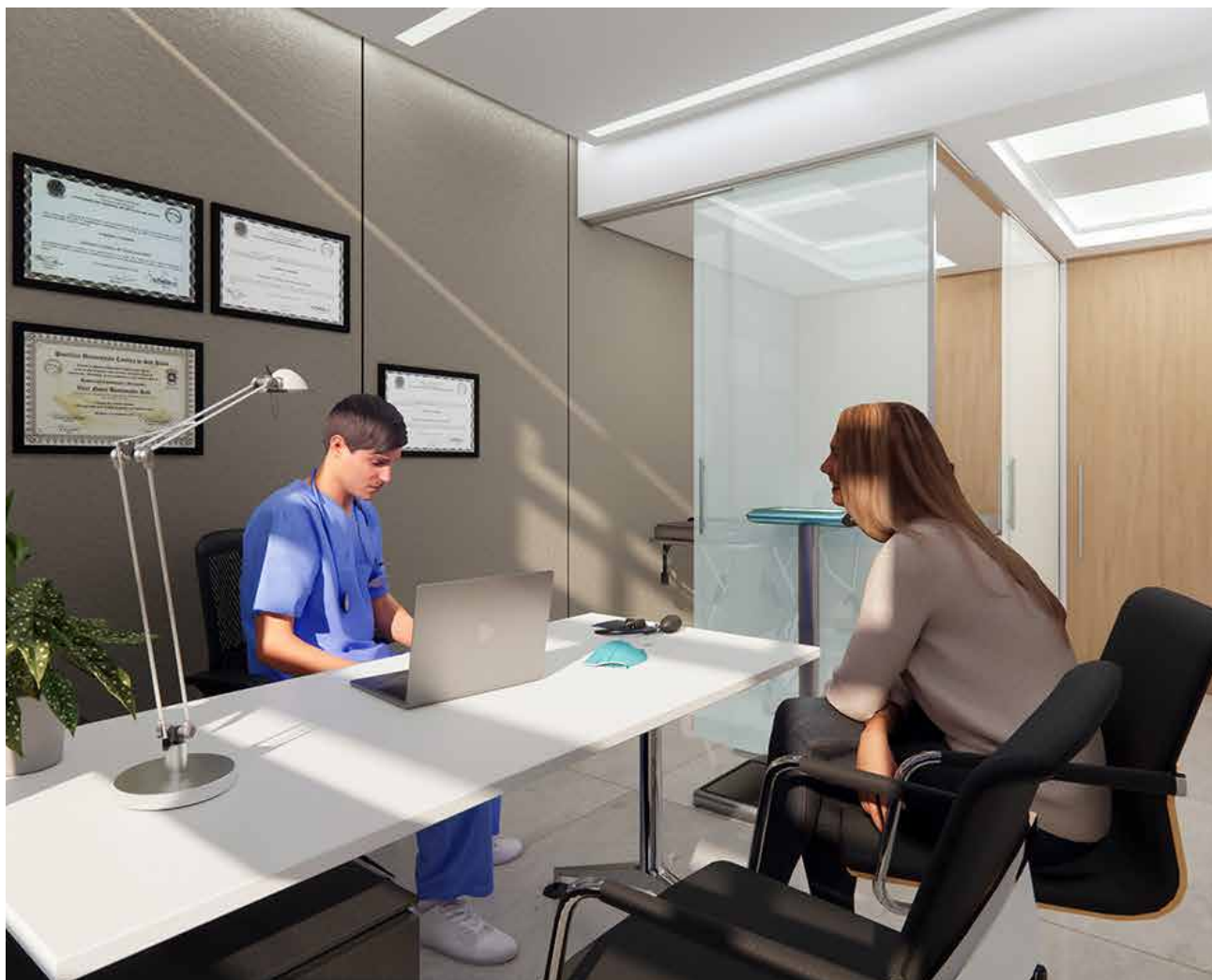
**HP PIENZA**  
**Ciudad de Córdoba. Argentina**  
Superficie terreno: 8.255 m<sup>2</sup>







## HP PIENZA



2021

## HOSPITAL PRIVADO O'HIGGINS

Ciudad de Córdoba. Argentina

Anteproyecto

Superficie: 10.417 m<sup>2</sup>





## HOSPITAL PRIVADO O'HIGGINS





2022

**CENTRO AMBULATORIO VAS**  
**Villa Allende. Córdoba. Argentina**

Superficie cubierta: 614 m<sup>2</sup>

Superficie semicubierta: 99 m<sup>2</sup>





CENTRO AMBULATORIO VAS



2018

## **CENTRO MEDICO HP - SEDE COLON**

**Ciudad de Córdoba. Argentina**

Croquis preliminar

Superficie proyectada: 12.300 m<sup>2</sup>





**2018-2019**

**UNIDAD DE TERAPIA INTENSIVA**  
**Ciudad de Córdoba. Argentina**

Proyecto y Dirección Técnica

Superficie proyectada: 1.300 m<sup>2</sup>

Box individuales: 42

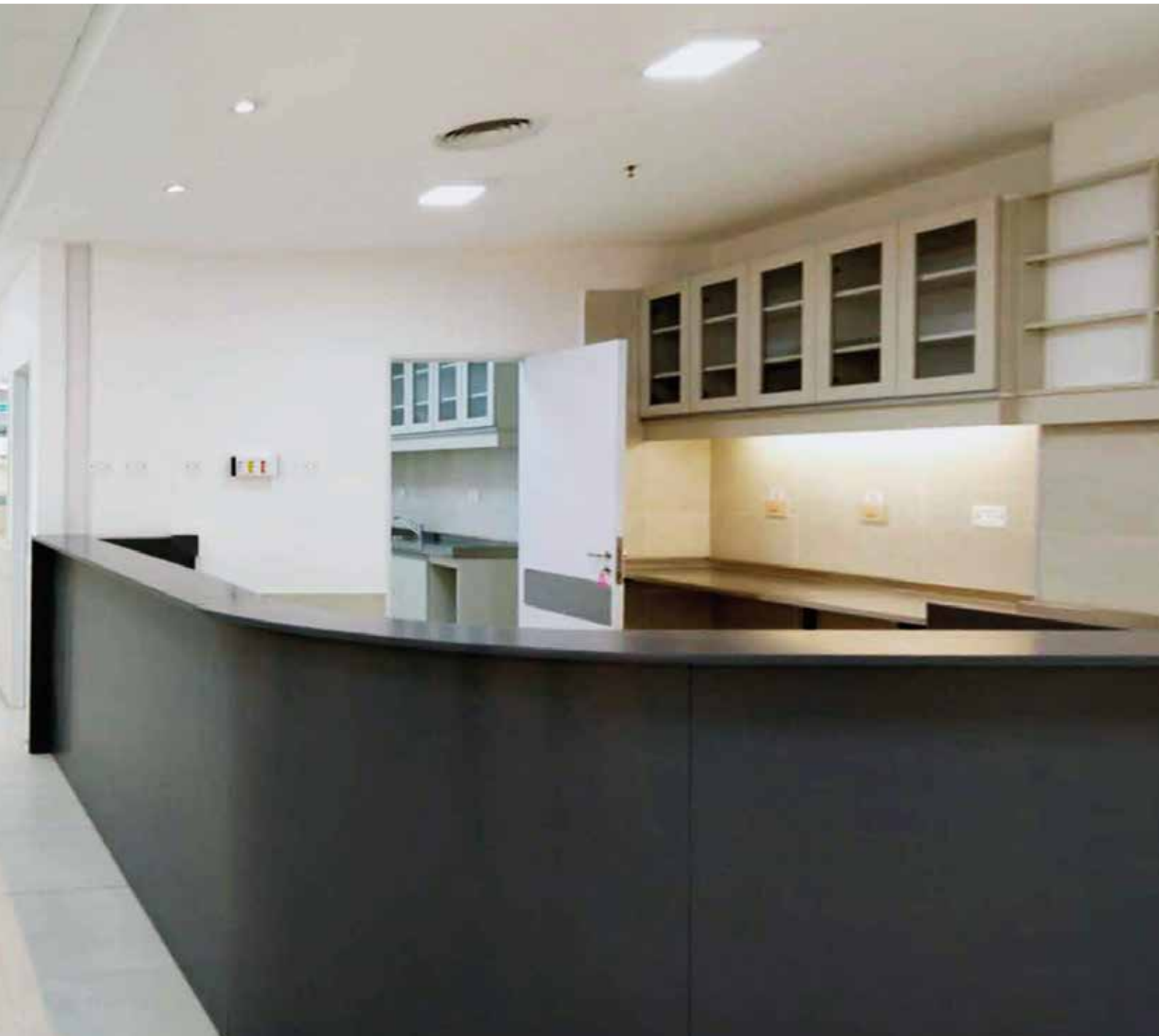


## UNIDAD DE TERAPIA INTENSIVA

La flexibilidad dentro de la arquitectura hospitalaria quizás sea uno de los paradigmas más importantes y uno de los objetivos más buscados dentro del diseño de este tipo de instituciones; el contar con una modulación estructural clara, una altura de fondo de vigas adecuado, sumado a la proximidad a las troncales de las instalaciones y a las circulaciones verticales es clave para que esta versatilidad o flexibilidad pueda darse.

Todos entendemos que la flexibilidad dentro de nuestra especialidad es clave ya que sabemos que los requerimientos de modificaciones son constantes, ya sea por cambios de equipamientos, técnicas de diagnóstico y tratamiento que varían continuamente y que generan continuamente necesidades de cambios que hacen que las tabiquerías e instalaciones de un hospital a veces se comporten como un tejido vivo que se modifica constantemente.

Tal es el caso de la nueva Unidad de Cuidados Intensivos del Hospital Privado de Córdoba, uno de los centros médicos de mayor complejidad del interior del país, donde por una necesidad imperiosa de contar con mayor cantidad de camas de este servicio, las autoridades del hospital decidieron trasladar las áreas de administración, dirección, docencia, y central de cómputos, ubicadas en planta baja; a otros sitios debido a que, si bien había cumplido muy bien su función en la ubicación que se encontraba, no era imprescindible que siguiera allí para el funcionamiento del hospital; a la vez que la institución requirió de este espacio por contar con todo lo que mencionamos antes, es decir, vinculación directa con la guardia del hospital en la misma planta baja y vinculado a su vez por las circulaciones verticales en su extremos con las áreas críticas tales como cirugía, UTI pediátrica, neonatología e internación en general.





## UNIDAD DE TERAPIA INTENSIVA

Así fue que se diseñó dentro de una estructura preexistente la nueva unidad de Terapia Intensiva conformada por dos anillos, totalizando 42 camas distribuidas en boxes individuales principalmente con puertas correderas vidriadas y boxes dobles en las esquinas, contando con además varios de ellos con iluminación natural.

Cada uno de estos anillos cuenta con núcleos de servicios centralizados y centros de control de enfermería en las 4 esquinas de dichos núcleos, conformando una tipología panóptico para la correcta observación de los pacientes mediante transparencias en las puertas y en los tabiques divisores de los boxes, además de control por cámaras y contando con un control centralizado de los datos paramétricos arrojados por los monitores de cada paciente.

Cada uno de los núcleos de servicios está reforzado por una conexión neumática con hemoterapia y laboratorio,

dado el tamaño del nuevo servicio se incorporó una Farmacia satélite en el anillo más grande, contando además con núcleos de baños, office sucios y limpios, estar y dormitorio para médicos y demás locales de apoyo necesarios. Todos los espacios contarán con aire acondicionado frío-calor filtrado (filtro HEPA) y gran parte de los boxes cuentan con la posibilidad de generar presión negativa o positiva con respecto a los demás locales de manera tal de poder internar allí pacientes que así lo requieran.

La instalación eléctrica en espacio técnico previstó sobre cielorraso, tableros seccionales con sus protecciones según normas vigentes de A.E.A. e indicaciones particulares de cada sector. Las mismas estarán conectadas al grupo electrógeno con el que cuenta actualmente el Hospital.



2016

**PROYECTO INTEGRAL DE REFUNCIONALIZACION DE PLANTA BAJA,  
ACCESOS Y CIRCULACIONES. SERVICIO DE LABORATORIO**

**Ciudad de Córdoba. Argentina**

Proyecto y Dirección Técnica (Etapa I)

Superficie remodelada: 1.115 m<sup>2</sup>





**PROYECTO INTEGRAL DE REFUNCIONALIZACION DE PLANTA BAJA,  
ACCESOS Y CIRCULACIONES. SERVICIO DE LABORATORIO**



Laboratorio. Instalaciones interiores



Laboratorio. Recepcionado

2013

**UNIDAD DE EMERGENCIAS**  
**Ciudad de Córdoba. Argentina**

Proyecto, administración y Dirección Técnica

Recepción, guardia secretaria trauma, neumunología, hemoterapia y núcleo de baños general.

Superficie: 666 m2



Guardia. Interior  
sala de espera





## UNIDAD DE EMERGENCIAS



Guardia. Imagen de fachada diurna

Guardia. Imagen de fachada nocturna



2011

## INGRESO PRINCIPAL Y CAFETERIA

Ciudad de Córdoba. Argentina

Proyecto y Dirección Técnica

Superficie construída: 437 m2







2008

## HEMODINAMIA

### Ciudad de Córdoba. Argentina

Proyecto y Dirección Técnica obra nueva

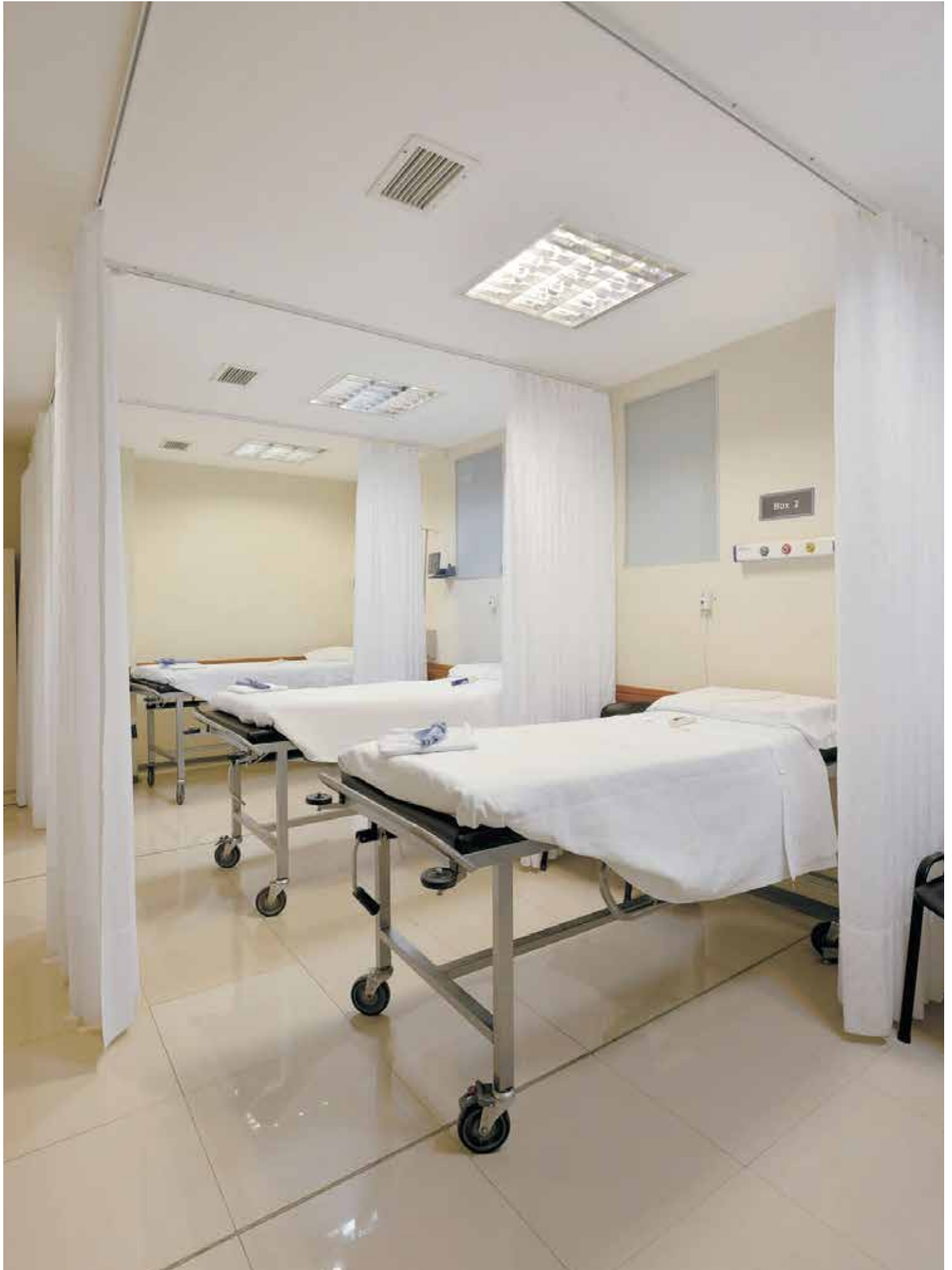
Dos salas con sus cambiadores, office sucio, office limpio y sala de recuperación.

Superficie construida: 254,23 m<sup>2</sup>





## HEMODINAMIA



2008

**CENTRO OFTALMOLOGICO**  
**Ciudad de Córdoba. Argentina**

Proyecto y Dirección Técnica

Superficie proyectada: 328 m<sup>2</sup>





## CENTROS MEDICOS PERIFERICOS

2010

### UNIDAD PERIFÉRICA PATIO OLMOS Ciudad de Córdoba. Argentina

Proyecto

30 consultorios, imágenes, vacunatorio y laboratorio

Superficie construida: 1.500 m<sup>2</sup>



Recepción



Circulaciones

## CENTROS MEDICOS PERIFERICOS

2011- 2012

### UNIDAD PERIFERICA VILLA ALLENDE

**Villa Allende. Córdoba. Argentina**

Proyecto y Dirección Técnica

Superficie construída: 338 m





## CENTROS MEDICOS PERIFERICOS

2005

### UNIDAD PERIFERICA CORDOBA SHOPPING CENTER Ciudad de Córdoba. Argentina

Consultorios Pediatría, Psiquiatría, ginecología Dermatología



## MÁS OBRAS Y PROYECTOS DESTACADOS

2018

### **CENTRO MEDICO HP - SEDE VALPARAISO**

Croquis preliminar

Superficie proyectada: 8.355 m<sup>2</sup>

2016-2018

### **INSTITUTO UNIVERSITARIO PARA LAS CIENCIAS BIOMEDICAS**

Proyecto

Superficie: 1.763,97 m<sup>2</sup>

2016

### **SERVICIO DE MEDICINA NUCLEAR**

Proyecto y Dirección Técnica. Obra nueva

Proyecto con aprobación de la Comisión Nacional de Energía Atómica

Superficie: 250,80 m<sup>2</sup>

2015

### **EPC. ELABORADORES DE PREPARACIONES CELULARES**

Proyecto y Dirección Técnica. Proyecto con aprobación de INCUCAI.

Superficie: 223 m<sup>2</sup>

2014-2015

### **UNIDAD DE IMAGENES MASTER PLAN DE CRECIMIENTO FUTURO**

Proyecto y Dirección Técnica de ampliación y adaptación de todo el Servicio, incluyendo:

Dos resonadores

Dos tomógrafos

Equipos de rayos

Densitómetro

Dos Mamógrafos

Ecografía: siete salas de ecógrafos y sala de ecógrafo 4D

2006

### **2011 • SERVICIO DE ONCOLOGIA**

Anteproyecto de ampliación sobre 2<sup>do</sup> piso

Hospital de día, citostáticos y consultorios

Superficie construida: 877 m<sup>2</sup>

2005

### **UNIDAD DE INTERNACION**

#### **REMODELACION GENERAL DE HABITACIONES**

Habitaciones: 72 • Camas: 144

Superficie: 2.100 m<sup>2</sup>

#### **SALAS DE ESPERA 1<sup>er</sup>, 2<sup>do</sup>, 3<sup>er</sup> y 4<sup>to</sup> PISO**

Superficie: 320 m<sup>2</sup>

#### **REMODELACIÓN DE OFFICE ENFERMERÍA, OFFICE LIMPIO, OFFICE SUCIO, SALA MÉDICOS**

EN 1<sup>er</sup>, 2<sup>do</sup>, 3<sup>er</sup> y 4<sup>to</sup> PISO

Superficie: 140 m<sup>2</sup>

Habitaciones vip 3<sup>er</sup> y 4<sup>to</sup> PISO (ex terapia intensiva)



## MÁS OBRAS Y PROYECTOS DESTACADOS

2000

### **CENTRO ODONTOLOGICO**

Proyecto y Dirección Técnica  
Superficie proyectada: 300 m<sup>2</sup>

2000

### **GERIATRICO**

Anteproyecto  
Superficie proyectada: 6.500 m<sup>2</sup>

2000

### **CENTRO DE CIRUGIA REFRACTIVA**

Anteproyecto  
Superficie proyectada: 400 m<sup>2</sup>

2000

### **LABORATORIO DE CREMAS**

Anteproyecto  
Superficie construída: 130 m<sup>2</sup>

## CENTROS MEDICOS PERIFERICOS

2012

### **2016 • CENTRO MEDICO AMBULATORIO MUNICIPAL TRANSITO**

Anteproyecto  
Superficie: 1.100 m<sup>2</sup>

2012

### **2009 • UNIDAD PERIFERICA CERRO DE LAS ROSAS**

Laboratorio/extracción, dos consultorios odontológicos y consultorio oftalmológico  
Sucursal Banco Macro en predio del H. Privado. Proyecto y Dirección Técnica  
Superficie construída: 110 m<sup>2</sup>

2006

### **2005 • UNIDAD PERIFERICA "CORDOBA SHOPPING CENTER"**

Consultorios Pediatría, Psiquiatría, ginecología Dermatología

## HP FARMA • Cadena de farmacias





2017

**HP Farma • SHOPPING DEL JOCKEY**

**Ciudad de Córdoba. Argentina**

Proyecto, administración y Dirección Técnica

Superficie construída: 90 m<sup>2</sup>



## HP Farma • SHOPPING DEL JOCKEY





2009

## HP Farma • PATIO OLMOS

### Ciudad de Córdoba. Argentina

Proyecto, administración y Dirección Técnica

Superficie construída: 250 m<sup>2</sup>



## MÁS OBRAS Y PROYECTOS DESTACADOS

2011

**2011 • HP Farma - VILLA ALLENDE**

Proyecto, administración y Dirección Técnica

Superficie construída: 150 m<sup>2</sup>

2008-2011

**2008 - 2011 • HP Farma - OULTON**

Proyecto, administración y Dirección Técnica

2008

**2008 • HP Farma - OLYMPUS** (Marcelo T. de Alevar esq. Bv. San Juan)

Proyecto, administración y Dirección Técnica

Superficie proyectada: 88 m<sup>2</sup>

2008

**2008 • HP Farma - HOSPITAL PRIVADO**

Proyecto y Dirección Técnica

Superficie construida: 200 m<sup>2</sup>

2000

**2000 • HP Farma - SAN VICENTE**

Proyecto, administración y Dirección Técnica



# ARQUITECTURA DOMESTICA



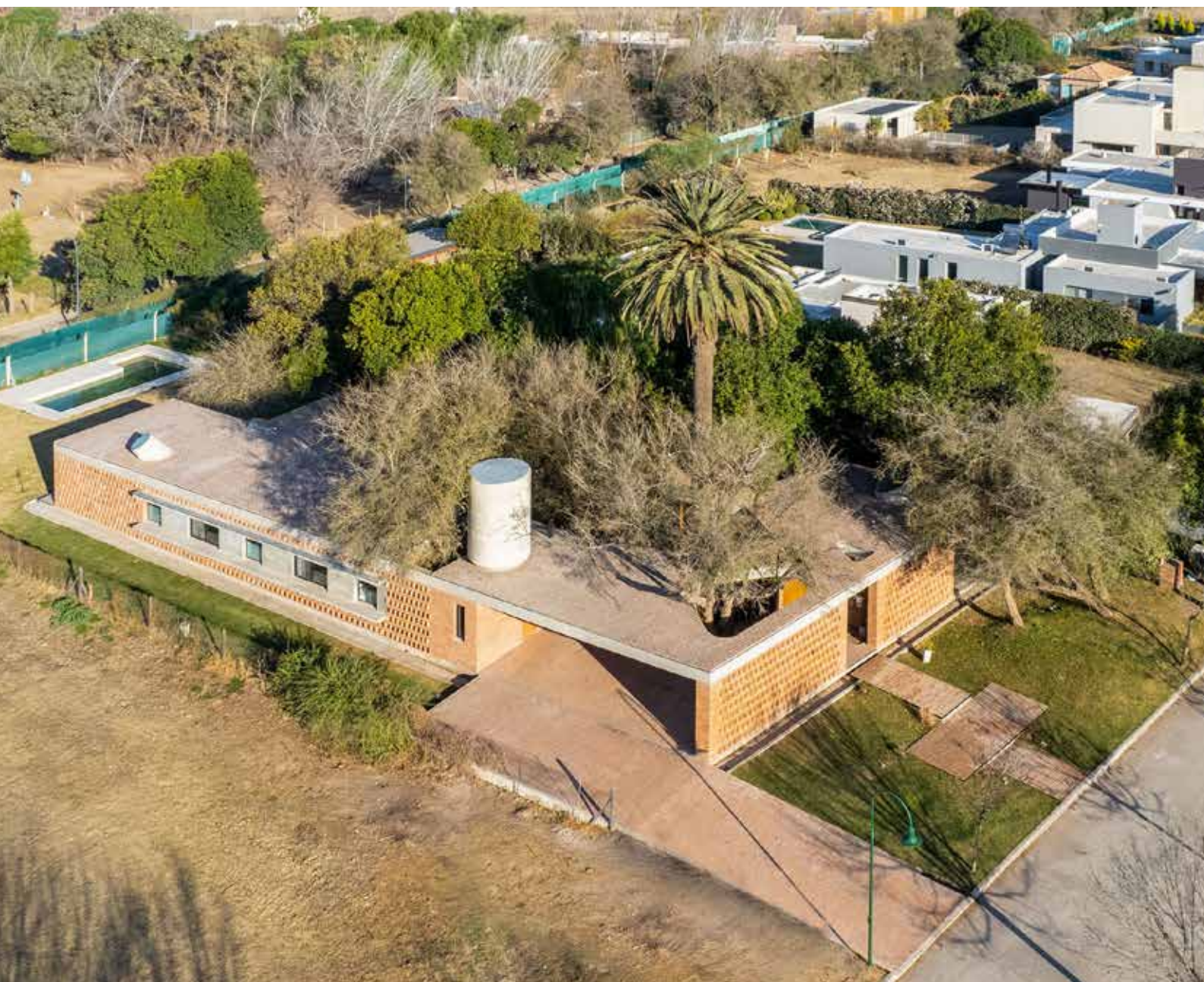
2019

**CASA FIGUEROA ALCORTA • CASAS BREGA**

**Ciudad de Córdoba. Argentina**

Proyecto

Superficie construída: 377 m<sup>2</sup>







**CASA FIGUEROA ALCORTA • CASAS BREGA**





2017

**CASA LANZA CASTELLI - ESCUTTI**  
**Villa Allende. Córdoba. Argentina**

Proyecto

Superficie construída: 285 m<sup>2</sup>







**CASA LANZA CASTELLI - ESCUTTI**



2013

**CASA VIALE- FALSIRONI - BARRIO Q2**

**Mendiolaza. Córdoba. Argentina**

Proyecto y Dirección Técnica

Superficie construída: 350 m<sup>2</sup>







**CASA VIALE - FALSIRONI - BARRIO Q2**





2013

**CASA BEVIGLIA - VIALE - BARRIO LA RUFINA**

**La Calera. Córdoba. Argentina**

Proyecto y Dirección Técnica

Superficie construída: 280 m<sup>2</sup>







**CASA BEVIGLIA - VIALE - BARRIO LA RUFINA**





2008

**QUINCHO EN LOMAS**  
**Ciudad de Córdoba. Argentina**

Proyecto y Dirección Técnica

Superficie construída: 75 m<sup>2</sup>





## QUINCHO EN LOMAS





**2006-2008**

**2006 - 2007 • EDIFICIO SOBRE CALLE ITUZAINGO**

**Ciudad de Córdoba. Argentina**

Proyecto con detalles

Superficie construída: 1.900 m<sup>2</sup>





## EDIFICIO SOBRE CALLE ITUZAINGO



## MÁS OBRAS Y PROYECTOS DESTACADOS

2015

### CASA SIERRA - BARRIO 7 SOLES

Proyecto con detalles

Superficie construída: 270 m<sup>2</sup>

2008

### CASA DAVID

Ampliación. Proyecto con detalles y Dirección Técnica

Superficie construída: 80 m<sup>2</sup>

2008

### CASA LONGO - DADONE

Proyecto con detalles

Superficie construída: 324 m<sup>2</sup>

2006

### CASA PIAZZI - SALOMON - BARRIO LAS DELICIAS

Proyecto con detalles

Superficie construída: 750 m<sup>2</sup>

2006

### DUPLEX POETA LUGONES

Proyecto con detalles y Dirección Técnica

Superficie construída: 440 m<sup>2</sup>

2006

### CASA DIQUE LOS MOLINOS

Proyecto con detalles

Superficie construída: 350 m<sup>2</sup>

2005

### CASA ROMERO - BARRIO CUATRO HOJAS

Proyecto y Dirección Técnica

Superficie construída: 300 m<sup>2</sup>

2005

### CASA CALLE JUANA DE ARCO

Proyecto, Administración de obra y Dirección Técnica

Superficie construída: 216 m<sup>2</sup>

2008-2009

### EDIFICIO SOBRE CALLE DERQUI

Proyecto con detalles

Superficie construída: 2.965 m<sup>2</sup>

2006

### TERRAZAS DEL CHATEAU

Proyecto con detalles

Superficie construída: 3.500 m<sup>2</sup>



## RUBROS VARIOS



2022

**BIOFARMA OFICINAS**  
**Ciudad de Córdoba. Argentina**

Superficie proyectada: 1.676 m<sup>2</sup>





## BIOFARMA OFICINAS





2020

**TECNIAS**

**Ciudad de Córdoba**

Superficie proyectada: 1.195 m<sup>2</sup>





2009

## CLUB HOUSE ALTOS DE SAN ANTONIO

Villa Carlos Paz. Córdoba. Argentina

Superficie proyectada: 2.515 m<sup>2</sup>







2005

## **TALLER DE ESCULTURA II SUSANA LESCANO**

**Ciudad de Córdoba. Argentina**

Proyecto y construcción

Superficie proyectada: 80 m<sup>2</sup>





## TALLER DE ESCULTURA II SUSANA LESCANO





## MÁS OBRAS Y PROYECTOS DESTACADOS

2005

### **RESTAURANTE DE LA FONTANA**

**Ciudad de Córdoba. Argentina**

Proyecto

Superficie: 377 m<sup>2</sup>

2001

### **C.P.C. MERCADO DE LA CIUDAD**

**Ciudad de Córdoba. Argentina**

Proyecto y supervisión de obra

Superficie nueva: 987 m<sup>2</sup> - Superficie remodelada: 2.949 m<sup>2</sup>

2003

### **FABRICA DE ACEITE DE OLIVA OLITERRA S.A.**

**Cruz del Eje. Córdoba. Argentina**

Proyecto.

Superficie construída: 800 m<sup>2</sup>

1996

### **TALLER DE ESCULTURA I SUSANA LESCANO**

**Ciudad de Córdoba. Argentina**

Proyecto y construcción

Superficie construída: 80 m<sup>2</sup>

1995

### **BAR EN "EL PORTAL"**

**Ciudad de Córdoba. Argentina**

Proyecto. Muestra de Arquitectura de Interiores

Superficie: 83 m<sup>2</sup>

1995

### **REMODELACION DE EX CINE ANGEL AZUL**

**Ciudad de Córdoba. Argentina**

Proyecto y construcción

Superficie: 560 m<sup>2</sup>

## EXPOSICIONES, CONGRESOS, PUBLICACIONES y PREMIOS





2020

## SCA-CICER PRIMER PREMIO NACIONAL A LA ARQUITECTURA EN LADRILLO



CERTIFICAMOS QUE LA OBRA

### **HOSPITAL MUNICIPAL VILLA EL LIBERTADOR PRÍNCIPE DE ASTURIAS CÓRDOBA CAPITAL**

de

**ARQ. SANTIAGO VIALE LESCANO, ARQ. IAN DUTARI, ING. ALEJANDRO PAZ**

sus COLABORADORES:

Arq. Juan Manuel Juárez, Arq. Damián Durando, Arq. Cecilia Galsán, Arq. María Clara Delfino, Arq. María Emilia Hamada;  
Arq. Eveling Doning; Arq. Belén Thlone, Arq. Ana Laura Aquilante, Arq. Sofía Ariño, Arq. Sebastián Mantese,  
Ing. Alejandro Graziano (colaboración en la Dirección de Obra)

y sus ASESORES:

Arq. Hugo Pasetti (Aire Acondicionado), Ing. Walter Soppe / Ing. Fernando Lescano (Instalaciones eléctricas),  
Lipovetsky y Asoc. Ingeniería sanitaria; Ing. Oscar Aoki (Incendio); Rosso Palandri Arqs. (Diseño estructural).

han recibido el

### **PRIMER PREMIO**

en la categoría NO RESIDENCIAL

PREMIO SCA-CICER

## **PREMIO NACIONAL A LA ARQUITECTURA EN LADRILLO 2020 PRIMERA EDICION**

*Buenos Aires 16 de Diciembre de 2020*

Arq. Darío López  
Presidente  
Sociedad Central de Arquitectos

Lic. Eugenia Cabor  
Presidente  
Cámara Industrial de la Cerámica Roja

2020

SAIT GOBAIN PREMIO ADUS





2019

BAARQ 2019 • PREMIO EVOLUCION LADRILLO



2015

## CAYC - PREMIO VENTANAS AL FUTURO DE LA ARQUITECTURA



Por la presente certificamos que:

*Arq. Santiago Viale Lescano*

ha sido distinguido con el Premio "Ventanas al Futuro de la Arquitectura"  
Cayc / ParexGroup al mérito 2014

Noviembre 2014



Jorge Hernández  
Director General ParexGroup



Arq. Carlos Salaberry  
Director Cayc



2010

PREMIO CLARIN



2010 | EDICIÓN DEL BICENTENARIO

EL CONSEJO PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO Y LA SOCIEDAD CENTRAL DE ARQUITECTOS  
OTORGAN EL PRESENTE DIPLOMA A:

Ian Dutari | Santiago Viale

C. Gaisan | E. Ermoli | M. C. Delfino | D. Durando

**MENCIÓN**

CATEGORÍA 1 | OBRAS CONSTRUIDAS EN EL PAÍS  
POR

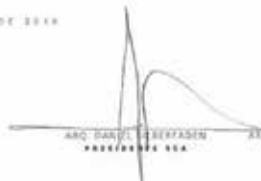
**Club House  
Altos de San Antonio**

BUENOS AIRES, 4 DE OCTUBRE DE 2010

**CPAU** Consejo Profesional  
de Arquitectura y Urbanismo

 Sociedad Central  
de Arquitectos

 200 AÑOS  
BICENTENARIO  
ARGENTINO

 **DR. DANIEL LIBERTASEN**  
PRESIDENTE CPAU

 **DR. CARLOS DEL FRANCO**  
PRESIDENTE SCACPAU

2021

**DICTADO DE CLASE PARA EL POSGRADO PROYECTO DE EDIFICIOS  
PARA LA SALUD, TIPOLOGIAS CONTEMPORANEAS  
UBA, FADU**



Se deja constancia que el Arq. Santiago Viale, DNI 18.408.656, ha dictado clases en el Programa de Actualización de Posgrado "Proyecto de Edificios para la Salud, Tipologías Contemporáneas" los días 10 de septiembre (2 horas teóricas) y 15 de octubre (6 horas prácticas) de 2.021.

Se extiende la presente constancia en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, a los 18 días del mes de octubre de 2.021.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Luciano Monza', is shown within a light blue rectangular box.

**Arq. Luciano Monza**  
Director

**Taller de Proyecto de Edificios para la Salud**  
FADU UBA AADAIH



2021

## CONFERENCIA DIGITAL Tendiez Experiencias

TENDENCIAS DE DISEÑO EN 10<sup>a</sup>  
**TENDIEZ**  
EXPERIENCIAS

1º Conferencia Digital  
Cupos Limitados

Miércoles 22 de Abril 17hs a 17:45hs

Te invitamos a nuestro primer encuentro digital TENDIEZ Experiencias  
**"Urgencia y futuro de la arquitectura para la salud"**

  
Arg. Miguel Sartori  
Socio de TSVA  
Secretario AADAIH  
Experiencia Hospital de campaña

  
Prof. Arg. Rita Comando  
Prosecretaria SCA  
Experiencia Hospital Durand

  
Arg. Santiago Viale  
Estudio Viale  
Experiencias Córdoba /  
Unidades de terapia intensiva

[Inscríbete Aquí](#)

### SPONSORS PREMIUM



### SPONSORS



### CO-ORGANIZAN



**ALICIA FALCONI**  
I MARKETING Y GESTIÓN CULTURAL I

**SARZABAL**  
COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA

Tendiez Experiencias  
[www.tendiez.com.ar](http://www.tendiez.com.ar)



2021

# ENCUENTRO ACADÉMICO INTER-INSTITUCIONAL SOBRE ENSEÑANZA DE DISEÑO Universidad de Pamplona, Colombia

# TRANSVERSAL

ENCUENTRO ACADÉMICO INTER-INSTITUCIONAL SOBRE ENSEÑANZA DE DISEÑO



**SANTIAGO VIALE**  
UNIVERSIDAD CATÓLICA DE CÓRDOBA

Arquitecto recibido en la Universidad Nacional De Córdoba en el año 1994. Desarrolla una Intensa producción arquitectónica a partir del año 1994 con acento en el diseño de la ARQUITECTURA PARA LA SALUD. Actualmente es docente en la Universidad Católica de Córdoba en: Titular de la Cátedra de Tecnología III Adjunto de Diseño Arquitectónico III

Curador en Bienal Internacional de Arquitectura - Argentina.



**ROMULO POLO**  
UNIVERSIDAD EL BOSQUE

Diseñador, con 52 años de experiencia. Estudios de Arquitectura UNAL 1965-1968 y cursos de Diseño de Muebles y Diseño Industrial Universidad de los Andes. Promoción del Diseño, NID, Ahmedabad, India 1979 y otros de tipo complementario en diversos campos en la ESAP.

Estructuración, formulación y aprobación la Carrera de Diseño Industrial Facultad de Arquitectura y Artes de la Universidad de Ibagué y la Pontificia U. Javeriana.



**VIVIANA POLO**  
UNIVERSIDAD SAN BUENAVENTURA

Doctorado UNIVERSIDAD DE SAN BUENAVENTURA, CALI Doctorado en Educación Agto de 2014 - Noviembre de 2020 Piel Cultural: Formación, antropología y vestuario

Maestría/Magister UNIVERSIDAD DE SAN BUENAVENTURA, CALI Maestría en Educación: Desarrollo Humano Agto de 2008 - Noviembre de 2011

Pregado/Universitario Universidad Jorge Tadeo Lozano Diseño Industrial. Ene/ 1996 - Abril / 2001

# TRANSVERSAL A-A

SOCIALIZACION DE RESULTADOS DE AULA Y CLASES ESPEJO

02 - 12 - 2021

COORDINAN : JAVIER MARIÑO DIAZ - JUAN ABADÍA - CLAUDIA RANGEL - SILVIA MONSALVE - FABIAN MENA



UNIVERSIDAD DE PAMPLONA



UNIVERSIDAD CATÓLICA DE CÓRDOBA



UNIVERSIDAD EL BOSQUE



UNIVERSIDAD DE SAN BUENAVENTURA



METHODOS INVESTIGACIÓN NOVEDOSA



d\_lab



IMGLab



ndi



diseño creativo



ARQUITECTURA UNIPAMPLONA



2021

**EXPOSITOR EN CONFERENCIA PARA LA SOCIEDAD MEXICANA  
DE ARQUITECTOS ESPECIALIZADOS EN SALUD**



## EMERGENCY FACILITIES

SANTIAGO VIALE LESCANO; JUAN MANUEL JUÁREZ; SALVADOR MARIA VIALE - ARCHITECTS, SANTIAGO VIALE ARQUITECTO, ARGENTINA

# High-quality modular and transportable ICUs

In response to the need for more hospital beds in Argentina as a result of the outbreak of COVID-19, Córdoba-based healthcare architectural practice Santiago Viale Arquitecto drew up designs for high-quality modular and transportable intensive care units that can be repurposed for future needs at home and abroad.

The idea of developing this modular system of intensive care units (ICU) is a direct response to the overwhelming demand for emergency facilities due to the COVID-19 pandemic.

Our firm has recently finished the new ICU of the Hospital Privado de Córdoba that has 42 critical beds in 1,000 square metres, and we are in permanent contact with all the consultants this type of project requires.

Although there is a large number of campaign hospital projects addressing this specific area, our units include superior features, such as individual boxes with positive or negative pressures,

depending on the need and absolute air filtering to avoid contagion.

To address the need for modular systems, we combined our experience in healthcare architecture with an expert in assembling transportation: mobile modules, PyG Services, a Córdoba company that designs and builds modular units for the Vaca Muerta oil and gas fields in western Argentina.

An important aspect to highlight about these units is - although the impetus for this project is the COVID-19 pandemic - these transportable, modular ICUs are built to last and can remain in their original location as permanent structures,

or they can be relocated depending on future needs in Argentina and other countries.

Their flexibility and prefabricated structure make them a worthwhile, long-term investment in an ever-changing global environment.

## Design overview

The units include a high-performance ICU constructed of modular units approved by the Ministry of Health of Argentina. These mobile units can be used to complement traditional hospitals as well as field hospitals.

They can be also modified and/or combined by expanding or retracting their basic layout. The set of modules is designed so it can repeat in all directions. A single line of rooms may also be used in cases where space available for assembly is limited.

The basic ICU layout consists of 16 individual standardized boxes, arranged on each side of a central two-way hallway alongside a core of complementary services.

Patients, doctors and visits transference (access) modules are located at the entrance end of the unit, followed by restrooms and hospitalization boxes. The chief doctor, pharmacy and prep rooms are located in the central area, while the healthcare workers' lounge and sleeping area will occupy the opposite end to the entrance.

## Modules

The standardized modules will come fully prefabricated. There are four types of modules:

- Module 1A - Bed boxes on each side of the hallway
- Module 1B - Service boxes on each side of the hallway
- Module 2A - Central hallway with removable floor and roof
- Module 3A - Complementary services: core (patient monitoring, equipment, deposit, etc.)



**Santiago Viale Lescano**



**Juan Manuel Juárez**



**Salvador María Viale**

**Santiago Viale Lescano** is director of Santiago Viale Arquitecto, a Córdoba-based healthcare architectural practice in Argentina. Specializing in healthcare architecture, Santiago has been working in the area for over 25 years and completed many projects such as Hospital Municipal, Príncipe de Asturias, Centro de Rehabilitación del OSGROSA, Terapia intensiva del Hospital Privado de Córdoba, and Instituto Universitario de Ciencias Biomédicas de Córdoba. He is also a college professor and head of his department at Universidad Católica de Córdoba. Santiago has been published in many local and international books, magazines, newspapers and websites.

**Juan Manuel Juárez** is a partner of Santiago Viale Arquitecto having joined the company in 2007. Juan has been part of the architecture department of the Municipality of Córdoba since 1996, being the chief of Public Construction Projects for three years and chief of the Public Construction Inspection Department for six years. His position in this career has him as a chief of practice exercises of construction methods I & II at the Universidad Católica de Córdoba since 2008.

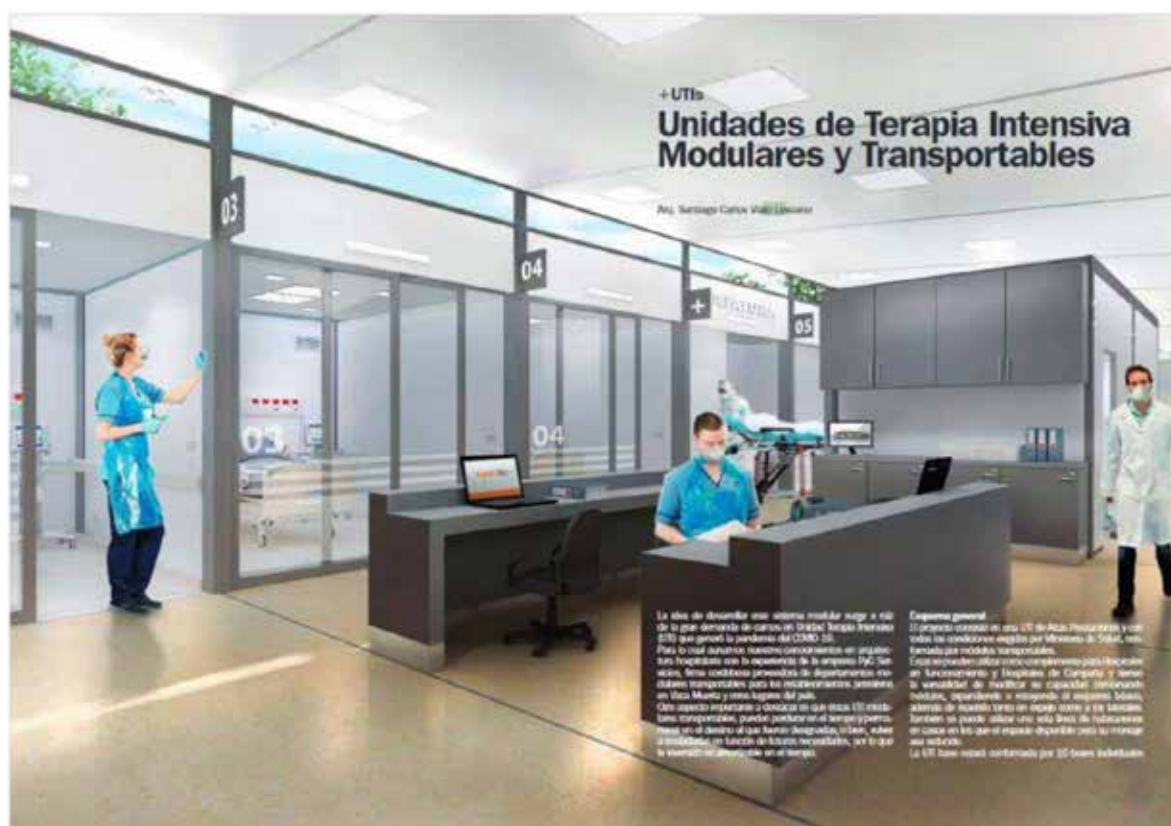
**Salvador María Viale** graduated as an architect in 2000 at the Universidad Católica de Córdoba, later joining Santiago Viale Arquitecto as a partner. In 2008, Salvador decided to make his own path in the construction business, creating the company Riva SRL. Salvador kept working in architecture initially and now owns his own architecture firm, working on several different projects such as residential, sports and healthcare architecture in Argentina and providing residential projects and architecture visualization for US firms.



2021

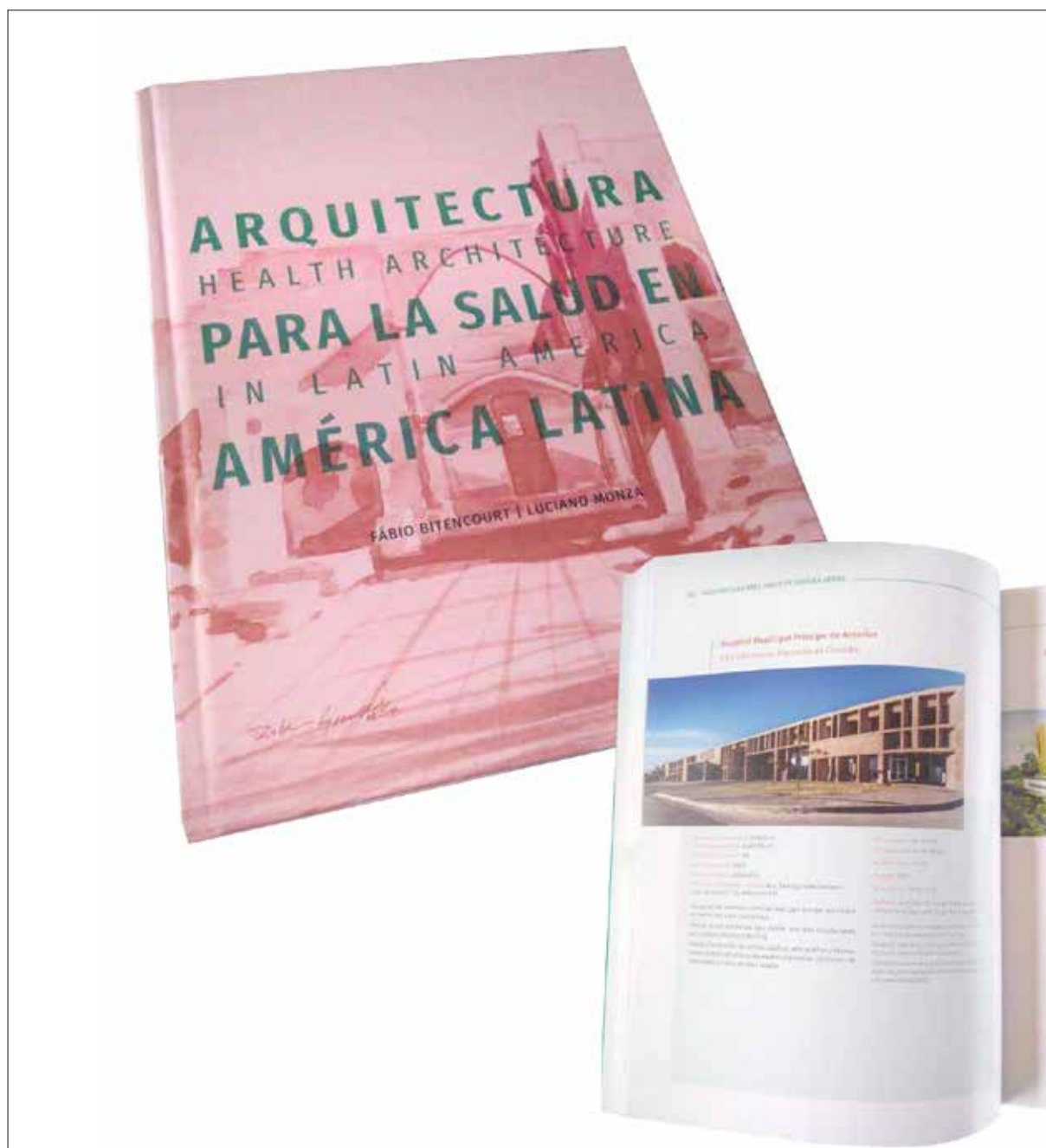
OBRA PUBLICADA EN ANUARIO 2020 AADAIH

Asociación Argentina de Arquitectura e Ingeniería Hospitalaria



2021

## OBRA PUBLICADA EN ARQUITECTURA PARA LA SALUD EN AMERICA LATINA





2021

**CONGRESO NACIONAL MULTICAMPOS DE ARQUITECTURA:  
ESPACIOS PARA LA SALUD**  
Universidad Santo Tomás, Colombia



**I CONGRESO  
INTERNACIONAL MULTICAMPUS  
DE ARQUITECTURA**

**"Espacios para la salud"**

**26, 27 Y 28  
OCTUBRE  
2021**  
8:00 A.M. A 12:00 M.

**VALOR**  
\$ 90.000 (hasta el 21 OCT 2021)  
\$120.000 (hasta el 28 OCT 2021)

  
Conexión por  
Microsoft Teams

**INSCRÍBETE AQUÍ**

**Invitan:**  
**FACULTADES DE ARQUITECTURA - USTA COLOMBIA**  
Bucaramanga - Tunja - Villavicencio - Medellín

  
**SANTO TOMÁS**



## **SOCIEDADES**

Gran parte de estos trabajos fueron realizados con diferentes socios de acuerdo a las circunstancias de cada proyecto

**Ing. Alejandro Paz - Arq. Salvador Viale - Arq. Juan Manuel Juárez**

**Francisco Picchio. En distintos momentos**

**Arq. Juan Manuel Juárez**

**Arq. Salvador Viale - Ing. Alejandro Paz**

**Ing. Alejandro Paz - Arq. Ian Dutari**

**Arq. Ian Dutari**

**Ing. Andrea Palazzo Arq. Verónica Palazzo**

**Arq. Francisco Picchio**

**Arq. Salvador Viale - Arq. Ian Dutari**

**Ing. Alejandro Paz**

**Arq. Micaela Pezzutti Arq. Jesica Frattari**